



Réf.11521

Saison : 2012

En front de mer, à 12 km de Nice, avec vue panoramique sur la mer du Cap d'Antibes au cap Ferrat. Coquet appartement, calme avec terrasse couverte, au 2ème étage d'un petit immeuble avec ascenseur. Plage sur place (sable et gravier), jeux de boules, cabine téléphonique à 20 m. Commerces 300m. ANTIBES 6 km. CANNES 17 km. Ports, location de bateaux à 300 m, thalasso 200 m. Très belle piscine lagon, Restaurant 200 m, golf 10 km, casino discothèque 3 km, gare 200 m. L'immeuble est l'un des rares de la Côte d'Azur à n'avoir pas de boulevard le séparant de la plage. (petite rue peu passante)

Maison pour 2 à 4 personnes à VILLENEUVE LOUBET

Surface habitable 30 m² sur 1 niveau(x)

Nombre de pièce(s) 2 Altitude 0 m

Maison indépendante

Maison de village

Maison mitoyenne

Appartement indépendant

SEJOUR

Environ 20 m², en 1 pièce(s)

OBSERVATIONS CHAMBRES

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Perron | <input checked="" type="checkbox"/> Entrée : 0 m ² |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon : 0 m ² | <input checked="" type="checkbox"/> S. à manger : 0 m ² |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ouvrant sur une terrasse | <input type="checkbox"/> Insert |
| <input type="checkbox"/> Cheminée (en fonction) | <input checked="" type="checkbox"/> convertible |
| <input checked="" type="checkbox"/> Coin repas | <input type="checkbox"/> Home cinéma |
| 2 Canapé(s) 1 places | <input type="checkbox"/> DVD |
| 4 Chaises | <input checked="" type="checkbox"/> Ch.HIFI |
| <input type="checkbox"/> Banquette | <input type="checkbox"/> Wifi |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | <input type="checkbox"/> TV adsl |
| <input type="checkbox"/> Satellite | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Magnétoscope | |
| <input type="checkbox"/> Radio CD | |
| <input type="checkbox"/> Internet | |
| <input type="checkbox"/> TNT | |

CHAMBRES N°	1	2	3	4	5	6	7	8
Au rez de Chaussée	<input checked="" type="checkbox"/>							
1er Niveau								
2ème Niveau								
Mezzanine								
Lits en 80 cm								
Lits en 90 cm	2							
Lits en 140 cm								
Lits en 160 cm								
Lits superposés								
Télévision								
Salle d'eau n° :								

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Couette | <input checked="" type="checkbox"/> Couverture |
| <input type="checkbox"/> Oreillers | <input type="checkbox"/> Traversins |
| 0 lit(s) de bébé | <input type="checkbox"/> Chaise Enfant |

CUISINE

- | | |
|--|--|
| <input type="radio"/> Indépendante | <input checked="" type="radio"/> Cuisine Intégrée |
| <input checked="" type="radio"/> Coin-cuisine | <input type="radio"/> Bar |
| Cuisinière 0 feux 3 plaque(s) | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Four | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Onde |
| <input type="checkbox"/> Multifonctions | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Réfrig. | <input checked="" type="checkbox"/> Congél. |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge |
| <input type="checkbox"/> Aspirateur | <input checked="" type="checkbox"/> Fer à repasser |
| <input checked="" type="checkbox"/> Coin repas | <input checked="" type="checkbox"/> Cafetière électrique |
| <input checked="" type="checkbox"/> Robot électrique | <input type="checkbox"/> Grille-pain |
| <input type="checkbox"/> Bouilloire | <input type="checkbox"/> Hotte aspirante |

COMMODITES

SALLE D'EAU N°	1	2	3	4	5	6	7	8
Salle d'eau	<input checked="" type="checkbox"/>							
Baignoire								
Douche	<input checked="" type="checkbox"/>							
Sèche-serviette								
Rez de Chaussée	<input checked="" type="checkbox"/>							
Etage								
WC dans Salle de Bain	<input checked="" type="checkbox"/>							
WC séparé								
Rez de Chaussée								
Etage								
Extérieur								

BUANDERIE

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge | <input type="checkbox"/> Commun |
| <input type="checkbox"/> sèche linge | |
| <input type="checkbox"/> Chauffage Central | <input type="checkbox"/> Au sol |
| <input type="checkbox"/> Chauffage d'Appoint | <input checked="" type="checkbox"/> Chauffage Electr. fixe |
| <input type="checkbox"/> climatisation | <input type="checkbox"/> climatisation réversible |
| <input type="checkbox"/> A l'étage | <input type="checkbox"/> rez-de-chaussé |

Réf.11521

Saison : 2012

EXTERIEURS

- Terrain 100 m²
- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Clôturé | <input type="checkbox"/> Portail auto |
| <input type="checkbox"/> Privé | <input checked="" type="checkbox"/> Commun 100 m ² |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse 13 m ² | <input type="checkbox"/> éclairée |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse couverte 13,5m ² | <input type="checkbox"/> Close |
| <input type="checkbox"/> Cour | <input type="checkbox"/> Close |
| <input type="checkbox"/> Balcon | <input checked="" type="checkbox"/> Tables |
| Mobilier de jardin : | |
| 4 Fauteuils | |
| 2 Ch. Longues | |
| <input type="checkbox"/> Barbecue | <input type="checkbox"/> Bâti |
| <input type="checkbox"/> Gaz | <input type="checkbox"/> Electrique |
| <input type="checkbox"/> Parasol | <input type="checkbox"/> Hamac |
| <input type="checkbox"/> Transat | <input type="checkbox"/> Banc |
| <input checked="" type="checkbox"/> Garage pour 1 voiture(s) | |
| <input type="checkbox"/> Parking | <input type="checkbox"/> Couvert |
| <input type="checkbox"/> Clos | <input type="checkbox"/> Privé |
| <input type="checkbox"/> Aptitude aux jeux d'enfants | <input type="checkbox"/> Coin Jeux |
| <input type="checkbox"/> Accès handicapé | |

ENVIRONS

Ville proche ANTIBES 6 km, NICE 12 km

Village & Shopping à 0.3 km
à sur place

Piscine publique 0 km

Pharmacie : 0.2 km
Médecin : 0 km
Restaurant : 0.2 km
Banque : 0.5 kmMer à 0
à Plage Baie des angesLocation VTT/Vélos : 0.3 km
Voile : 0.3 km
Randonnées : 0 km
Escalade : 18 km
Golf : 10 km
Centre Fitness : 0.2 km
Cinéma : 6 km**Piscine**

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Piscine sur place | <input type="checkbox"/> Jacuzzi |
| <input type="checkbox"/> Commune | <input type="checkbox"/> Privée |
| Longueur : 0.00m | Largeur : 0.00m |
| Profondeur : 0.00m / 0.00m | |
| <input type="checkbox"/> WC | <input type="checkbox"/> Douche |
| <input type="checkbox"/> Cuisine d'été | |
| <input type="checkbox"/> Evier | <input type="checkbox"/> Micro-Onde |
| <input type="checkbox"/> Plaques de cuisson | <input type="checkbox"/> Réfrigérateur |

Sécurité piscine

- | | |
|-------------------------------------|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Clôturée | <input type="checkbox"/> Alarme |
| <input type="checkbox"/> Couverture | |

Animal domestique autorisé

- | | |
|---|------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> OUI | <input type="checkbox"/> NON |
| Nombre : 0 | |

CONDITIONSCaution : 230 €
Ménage Final :55Draps inclus location
Linge de toilette inclus location**OBSERVATIONS**

garage pour une voiture dans un garage commun et clos. le médecin se trouve dans l'immeuble. gare de villeneuve loubet-plage à 200m, pour cannes, juan les pins (plage) ou nice centre et plage.aéroport de nice 10km