



Réf.12240

Saison : 2012

Entre les Gorges de l'Ardèche, les Cévennes, le Pont du Gard et la vallée de la Cèze, au coeur du Dûché Uzégeois, à 8 km de la charmante bourgade médiévale d'Uzès, à 4 km du village artisanal de St Quentin la Poterie prisé pour ses stages de poteries, à l'orée du village de Vallabrix, maison mitoyenne avec cour privée, terrasse couverte et solarium offrant une jolie vue panoramique sur Uzès et la campagne environnante. L'intérieur est spacieux et confortable. Belle promenade à faire dans les bois derrière la maison.

Maison pour 4 à 5 personnes à VALABRIX

Surface habitable 90 m² sur 2 niveau(x)

Nombre de pièce(s) 4 Altitude 0 m

Maison indépendante

Maison de village

Maison mitoyenne

Appartement indépendant

SEJOUR

Environ 35 m², en 1 pièce(s)

OBSERVATIONS CHAMBRES

ch 3 : lit en 120 cm

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Perron | <input type="checkbox"/> Entrée : 0 m ² |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon : 0 m ² | <input checked="" type="checkbox"/> S. à manger : 0 m ² |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ouvrant sur une terrasse | |
| <input type="checkbox"/> Cheminée (en fonction) | <input type="checkbox"/> Insert |
| <input checked="" type="checkbox"/> Coin repas | <input checked="" type="checkbox"/> convertible |
| 1 Canapé(s) 3 places | |
| 9 Chaises | 2 Fauteuils |
| <input type="checkbox"/> Banquette | <input checked="" type="checkbox"/> Table Basse |
| <input type="checkbox"/> Télévision | |
| <input type="checkbox"/> Satellite | <input type="checkbox"/> Home cinéma |
| <input type="checkbox"/> Magnétoscope | <input type="checkbox"/> DVD |
| <input type="checkbox"/> Radio CD | <input type="checkbox"/> Ch.HIFI |
| <input type="checkbox"/> Internet | <input type="checkbox"/> Wifi |
| <input type="checkbox"/> TNT | <input type="checkbox"/> TV adsl |

CHAMBRES N°	1	2	3	4	5	6	7	8
Au rez de Chaussée			<input checked="" type="checkbox"/>					
1er Niveau	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>						
2ème Niveau								
Mezzanine			<input checked="" type="checkbox"/>					
Lits en 80 cm								
Lits en 90 cm		2	1					
Lits en 140 cm								
Lits en 160 cm	1							
Lits superposés								
Télévision								
Salle d'eau n° :								

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Couette | <input checked="" type="checkbox"/> Couverture |
| <input checked="" type="checkbox"/> Oreillers | <input checked="" type="checkbox"/> Traversins |
| 0 lit(s) de bébé | <input type="checkbox"/> Chaise Enfant |

CUISINE

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="radio"/> Indépendante | <input type="radio"/> Cuisine Intégrée |
| <input type="radio"/> Coin-cuisine | <input type="radio"/> Bar |
| Cuisinière 0 feux 4 plaque(s) | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Four | <input type="checkbox"/> Micro-Onde |
| <input type="checkbox"/> Multifonctions | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Réfrig. grd | <input checked="" type="checkbox"/> Congél.peti |
| <input type="checkbox"/> Lave-Vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Aspirateur | <input checked="" type="checkbox"/> Fer à repasser |
| <input checked="" type="checkbox"/> Coin repas | <input checked="" type="checkbox"/> Cafetière électrique |
| <input type="checkbox"/> Robot électrique | <input type="checkbox"/> Grille-pain |
| <input type="checkbox"/> Bouilloire | <input type="checkbox"/> Hotte aspirante |

COMMODITES

SALLE D'EAU N°	1	2	3	4	5	6	7	8
Salle d'eau	<input checked="" type="checkbox"/>							
Baignoire								
Douche	<input checked="" type="checkbox"/>							
Sèche-serviette								
Rez de Chaussée	<input checked="" type="checkbox"/>							
Etage								
WC dans Salle de Bain								
WC séparé		<input checked="" type="checkbox"/>						
Rez de Chaussée								
Etage		1						
Extérieur								

BUANDERIE

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge | <input type="checkbox"/> Commun |
| <input type="checkbox"/> sèche linge | |
| <input type="checkbox"/> Chauffage Central | <input type="checkbox"/> Au sol |
| <input checked="" type="checkbox"/> Chauffage d'Appoint | <input type="checkbox"/> Chauffage Electr. fixe |
| <input type="checkbox"/> climatisation | <input type="checkbox"/> climatisation réversible |
| <input type="checkbox"/> A l'étage | <input type="checkbox"/> rez-de-chaussé |

Réf.12240

Saison : 2012

EXTERIEURS

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Clôturé | <input type="checkbox"/> Portail auto |
| <input type="checkbox"/> Privé | <input type="checkbox"/> Commun |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse 16 m ² | <input type="checkbox"/> éclairée |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse couverte 16m ² m ² | <input checked="" type="checkbox"/> Close |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cour 60 m ² | <input checked="" type="checkbox"/> Tables |
| <input type="checkbox"/> Balcon | |
| Mobilier de jardin : | |
| 4 Chaises | |
| 4 Fauteuils | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input type="checkbox"/> Bâti |
| <input type="checkbox"/> Gaz | <input type="checkbox"/> Electrique |
| <input type="checkbox"/> Parasol | <input type="checkbox"/> Hamac |
| <input type="checkbox"/> Transat | <input type="checkbox"/> Banc |
| <input type="checkbox"/> Garage | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking pour 1 voiture(s) | <input type="checkbox"/> Couvert |
| <input type="checkbox"/> Clos | <input type="checkbox"/> Privé |
| <input type="checkbox"/> Aptitude aux jeux d'enfants | <input type="checkbox"/> Coin Jeux |
| <input type="checkbox"/> Accès handicapé | |

Piscine

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Piscine sur place | <input type="checkbox"/> Jacuzzi |
| <input type="checkbox"/> Commune | <input type="checkbox"/> Privée |
| Longueur : 0.00m | Largeur : 0.00m |
| Profondeur : 0.00m / 0.00m | |
| En fonction du 01-01-1970 au 01-01-1970 | |
| <input type="checkbox"/> WC | <input type="checkbox"/> Douche |
| <input type="checkbox"/> Cuisine d'été | |
| <input type="checkbox"/> Evier | <input type="checkbox"/> Micro-Onde |
| <input type="checkbox"/> Plaques de cuisson | <input type="checkbox"/> Réfrigérateur |

Sécurité piscine

- | | |
|-------------------------------------|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Clôturée | <input type="checkbox"/> Alarme |
| <input type="checkbox"/> Couverture | |

ENVIRONS

Ville proche Uzès 8 km Nimes 30 km

Village & Shopping à 4 km
à St Quentin la PoteriePiscine publique 4 km
à UzèsPharmacie : 8 km
Médecin : 4 km
Restaurant : 4 km
Banque : 8 kmRivière à 18
à ColliasTennis : 4 km
Location VTT/Vélos : 8 km
Voile : 90 km
Canôé : 18 km
Equitation : 8 km
Randonnées : 0 km
Escalade : 15 km
Golf : 10 km
Patinoire : 50 km
Centre Fitness : 8 km
Cinéma : 8 km**Animal domestique autorisé**

- | | |
|---|------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> OUI | <input type="checkbox"/> NON |
| Nombre : 0 | |

CONDITIONSCaution : 230 €
Ménage Final :55Draps inclus location
Linge de toilette inclus location**OBSERVATIONS**

mobilier de jardin : 1 balancelle.