



Réf.12340

Saison : 2012

A 20 kms des superbes gorges de l'Ardèche, à 27 kms d'Alès, porte des Cévennes, à 8 kms de la Cité Renaissance de Barjac, prisée pour son château et son marché aux antiquaires et de la Cité Méridionale de St Ambroix sur les hauteurs du charmant village à vocation vinicole de St Sauveur de Cruzières, maison indépendante sur 2000 m² de terrain privé et verdoyant, bordé d'oliviers avec jolie vue panoramique et terrasse couverte. L'intérieur est lumineux et confortable. Très agréable et paisible.

Maison pour 5 personnes à ST SAUVEUR DE CRUZIERES

Surface habitable 70 m² sur 1 niveau(x)

Nombre de pièce(s) 3 Altitude 220 m

⊙ Maison indépendante

⊙ Maison de village

⊙ Maison mitoyenne

⊙ Appartement indépendant

SEJOUR

Environ 16 m², en 1 pièce(s)

OBSERVATIONS CHAMBRES

1 transat bébé. lit bébé à la demand

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Perron | <input type="checkbox"/> Entrée : 0 m ² |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon : 0 m ² | <input checked="" type="checkbox"/> S. à manger : 0 m ² |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ouvrant sur une terrasse | |
| <input type="checkbox"/> Cheminee (en fonction) | <input type="checkbox"/> Insert |
| <input type="checkbox"/> Coin repas | <input checked="" type="checkbox"/> convertible |
| 1 Canapé(s) 3 places | |
| 6 Chaises | 1 Fauteuils |
| <input type="checkbox"/> Banquette | <input type="checkbox"/> Table Basse |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | |
| <input type="checkbox"/> Satellite | <input type="checkbox"/> Home cinéma |
| <input type="checkbox"/> Magnétoscope | <input type="checkbox"/> DVD |
| <input type="checkbox"/> Radio CD | <input type="checkbox"/> Ch.HIFI |
| <input type="checkbox"/> Internet | <input type="checkbox"/> Wifi |
| <input type="checkbox"/> TNT | <input type="checkbox"/> TV adsl |

CHAMBRES N°	1	2	3	4	5	6	7	8
Au rez de Chaussée	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>						
1er Niveau								
2ème Niveau								
Mezzanine								
Lits en 80 cm								
Lits en 90 cm			1					
Lits en 140 cm								
Lits en 160 cm	1	1						
Lits superposés								
Télévision								
Salle d'eau n° :								

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Couette | <input checked="" type="checkbox"/> Couverture |
| <input checked="" type="checkbox"/> Oreillers | <input checked="" type="checkbox"/> Traversins |
| 1 lit(s) de bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Chaise Enfant |

CUISINE

- | | |
|--|--|
| ⊙ Indépendante | ⊙ Cuisine Intégrée |
| ⊙ Coin-cuisine | ⊙ Bar |
| Cuisinière 4 feux 0 plaque(s) | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Four | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Onde |
| <input type="checkbox"/> Multifonctions | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Réfrig. GRD | <input checked="" type="checkbox"/> Congél.peti |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Aspirateur | <input checked="" type="checkbox"/> Fer à repasser |
| <input type="checkbox"/> Coin repas | <input checked="" type="checkbox"/> Cafetière électrique |
| <input type="checkbox"/> Robot électrique | <input checked="" type="checkbox"/> Grille-pain |
| <input checked="" type="checkbox"/> Bouilloire | <input type="checkbox"/> Hotte aspirante |

COMMODITES

SALLE D'EAU N°	1	2	3	4	5	6	7	8
Salle d'eau	<input checked="" type="checkbox"/>							
Baignoire								
Douche	<input checked="" type="checkbox"/>							
Sèche-serviette								
Rez de Chaussée	<input checked="" type="checkbox"/>							
Etage								
WC dans Salle de Bain								
WC séparé			<input checked="" type="checkbox"/>					
Rez de Chaussée			<input checked="" type="checkbox"/>					
Etage								
Extérieur								

BUANDERIE

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge | <input type="checkbox"/> Commun |
| <input checked="" type="checkbox"/> sèche linge | |
| <input type="checkbox"/> Chauffage Central | <input type="checkbox"/> Au sol |
| <input type="checkbox"/> Chauffage d'Appoint | <input checked="" type="checkbox"/> Chauffage Electr. fixe |
| <input type="checkbox"/> climatisation | <input type="checkbox"/> climatisation réversible |
| <input type="checkbox"/> A l'étage | <input type="checkbox"/> rez-de-chaussé |

Réf.12340

Saison : 2012

EXTERIEURS

- Terrain 2500 m²
- | | |
|--|---------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Clôturé | <input type="checkbox"/> Portail auto |
| <input checked="" type="checkbox"/> Privé 2500 m ² | <input type="checkbox"/> Commun |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse 12 m ² | <input type="checkbox"/> éclairée |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse couverte 12m ² | <input type="checkbox"/> Close |
| <input type="checkbox"/> Cour | <input type="checkbox"/> Tables |
| <input type="checkbox"/> Balcon | |
| Mobilier de jardin : | |
| 6 Chaises | |
| 2 Ch. Longues | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input type="checkbox"/> Bâti |
| <input type="checkbox"/> Gaz | <input type="checkbox"/> Electrique |
| <input type="checkbox"/> Parasol | <input type="checkbox"/> Hamac |
| <input type="checkbox"/> Transat | <input type="checkbox"/> Banc |
| <input type="checkbox"/> Garage | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking pour 3 voiture(s) | <input type="checkbox"/> Couvert |
| <input type="checkbox"/> Clos | <input type="checkbox"/> Privé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Aptitude aux jeux d'enfants | <input type="checkbox"/> Coin Jeux |
| <input type="checkbox"/> Accès handicapé | |

ENVIRONS

Ville proche Barjac 8 kms

Village & Shopping à 0.5 km
à St Sauveur de Cruzières

Piscine publique 5 km
à DOMAINT FEGERE

Pharmacie : 1 km
Médecin : 8 km
Restaurant : 8 km
Banque : 8 km

Rivière à 6
à La Cèze

Tennis : 1 km
Location VTT/Vélos : 8 km
Canôé : 8 km
Equitation : 3 km
Randonnées : 0 km
Escalade : 20 km
Golf : 45 km
Centre Fitness : 27 km
Cinéma : 27 km

Piscine

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Piscine sur place | <input type="checkbox"/> Jacuzzi |
| <input type="checkbox"/> Commune | <input type="checkbox"/> Privée |
| Longueur : 0.00m | Largeur : 0.00m |
| Profondeur : 0.00m / 0.00m | |
| <input type="checkbox"/> WC | <input type="checkbox"/> Douche |
| <input type="checkbox"/> Cuisine d'été | |
| <input type="checkbox"/> Evier | <input type="checkbox"/> Micro-Onde |
| <input type="checkbox"/> Plaques de cuisson | <input type="checkbox"/> Réfrigérateur |

Sécurité piscine

- | | |
|-------------------------------------|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Clôturée | <input type="checkbox"/> Alarme |
| <input type="checkbox"/> Couverture | |

Animal domestique autorisé

- | | |
|---|------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> OUI | <input type="checkbox"/> NON |
| Nombre : 0 | |

CONDITIONS

Caution : 230 €
Ménage Final :55

Draps	<input type="checkbox"/> inclus	<input type="checkbox"/> location
Linge de toilette	<input type="checkbox"/> inclus	<input type="checkbox"/> location

OBSERVATIONS

terrasse couverte éclairée, 1 parasol, 2 relax, barbecue grille pain, couteau électrique, bouilloire électrique.lave linge et sèche linge dans la sdbservice à raclette et service à fonduealès à 27 kms ; uzès à 45 kms ; nîmes à 78 kmslocation de linge si demande de drapstaxe de séjour