



**Réf.12940**

Saison : 2012

Au début des Cévennes, à 10 km de la rivière l'Hérault, dans la vallée de la BUEGES, maison de caractère à la périphérie du charmant village classé aux monuments de France (médiéval) avec son jardin arboré, privé et clos. Situations permettant de nombreuses activités "nature" et en eaux vives. Découverte du haut Hérault et ses nombreux sites classés : grottes, cirques.....

Maison pour 4 personnes à Saint JEAN de BUEGES

Surface habitable 80 m<sup>2</sup> sur 2 niveau(x)

Nombre de pièce(s) 4 Altitude 200 m

Maison indépendante

Maison de village

Maison mitoyenne

Appartement indépendant

## SEJOUR

Environ 30 m<sup>2</sup>, en 1 pièce(s)

## OBSERVATIONS CHAMBRES

lit enfant 3 ans + chaise enfant.

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Perron                              | <input checked="" type="checkbox"/> Entrée : 0 m <sup>2</sup>      |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon : 0 m <sup>2</sup> | <input checked="" type="checkbox"/> S. à manger : 0 m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> Ouvrant sur une terrasse            | <input type="checkbox"/> Insert                                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée (en fonction)   | <input type="checkbox"/> convertible                               |
| <input type="checkbox"/> Coin repas                          | <input type="checkbox"/> 1 Fauteuils                               |
| 1 Canapé(s) 0 places   | <input type="checkbox"/> Table Basse                               |
| 12 Chaises   | <input type="checkbox"/> Home cinéma                               |
| <input type="checkbox"/> Banquette                           | <input type="checkbox"/> DVD                                       |
| <input type="checkbox"/> Télévision                          | <input type="checkbox"/> Ch.HIFI                                   |
| <input type="checkbox"/> Satellite                           | <input type="checkbox"/> Wifi                                      |
| <input type="checkbox"/> Magnétoscope                        | <input type="checkbox"/> TV adsl                                   |
| <input type="checkbox"/> Radio CD                            |  |
| <input type="checkbox"/> Internet                            |  |
| <input type="checkbox"/> TNT                                 |  |

CHAMBRES N°	1	2	3	4	5	6	7	8
Au rez de Chaussée								
1er Niveau	<input checked="" type="checkbox"/>							
2ème Niveau		<input checked="" type="checkbox"/>						
Mezzanine								
Lits en 80 cm								
Lits en 90 cm								
Lits en 140 cm								
Lits en 160 cm	1	1						
Lits superposés								
Télévision								
Salle d'eau n° :								

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Couette              | <input checked="" type="checkbox"/> Couverture    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Oreillers | <input checked="" type="checkbox"/> Traversins    |
| 0 lit(s) de bébé                              | <input checked="" type="checkbox"/> Chaise Enfant |

## CUISINE

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="radio"/> Indépendante | <input type="radio"/> Cuisine Intégrée                   |
| <input type="radio"/> Coin-cuisine            | <input type="radio"/> Bar                                |
| Cuisinière 3 feux 1 plaque(s)                 | <input type="checkbox"/> Micro-Onde                      |
| <input checked="" type="checkbox"/> Four      | <input type="checkbox"/> Congél.                         |
| <input type="checkbox"/> Multifonctions       | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge           |
| <input checked="" type="checkbox"/> Réfrig.   | <input checked="" type="checkbox"/> Fer à repasser       |
| <input type="checkbox"/> Lave-Vaisselle       | <input checked="" type="checkbox"/> Cafetière électrique |
| <input type="checkbox"/> Aspirateur           | <input type="checkbox"/> Grille-pain                     |
| <input type="checkbox"/> Coin repas           | <input type="checkbox"/> Hotte aspirante                 |
| <input type="checkbox"/> Robot électrique     |  |
| <input type="checkbox"/> Bouilloire           |  |

## COMMODITES

SALLE D'EAU N°	1	2	3	4	5	6	7	8
Salle d'eau	<input checked="" type="checkbox"/>							
Baignoire								
Douche	<input checked="" type="checkbox"/>							
Sèche-serviette								
Rez de Chaussée								
Etage	2							
WC dans Salle de Bain	<input checked="" type="checkbox"/>							
WC séparé								
Rez de Chaussée								
Etage								
Extérieur								

## BUANDERIE

- |  |  |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge | <input type="checkbox"/> Commun                            |
| <input type="checkbox"/> sèche linge           |  |
| <input type="checkbox"/> Chauffage Central     | <input type="checkbox"/> Au sol                            |
| <input type="checkbox"/> Chauffage d'Appoint   | <input checked="" type="checkbox"/> Chauffage Electr. fixe |
| <input type="checkbox"/> climatisation         | <input type="checkbox"/> climatisation réversible          |
| <input type="checkbox"/> A l'étage             | <input type="checkbox"/> rez-de-chaussé                    |

**Réf.12940**

Saison : 2012

**EXTERIEURS**

- Terrain 100 m<sup>2</sup>
- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Clôturé                   | <input type="checkbox"/> Portail auto      |
| <input checked="" type="checkbox"/> Privé 100 m <sup>2</sup>  | <input type="checkbox"/> Commun            |
| <input type="checkbox"/> Terrasse                             | <input type="checkbox"/> éclairée          |
| <input type="checkbox"/> Terrasse couverte                    | <input type="checkbox"/> Close             |
| <input type="checkbox"/> Cour                                 | <input type="checkbox"/> Close             |
| <input type="checkbox"/> Balcon                               | <input checked="" type="checkbox"/> Tables |
| Mobilier de jardin :  |  |
| 4 Chaises   |  |
| 1 Ch. Longues   |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue                  | <input type="checkbox"/> Bâti              |
| <input type="checkbox"/> Gaz                                  | <input type="checkbox"/> Electrique        |
| <input type="checkbox"/> Parasol                              | <input type="checkbox"/> Hamac             |
| <input type="checkbox"/> Transat                              | <input type="checkbox"/> Banc              |
| <input type="checkbox"/> Garage                               |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking pour 2 voiture(s) | <input type="checkbox"/> Couvert           |
| <input type="checkbox"/> Clos                                 | <input type="checkbox"/> Privé             |
| <input type="checkbox"/> Aptitude aux jeux d'enfants          | <input type="checkbox"/> Coin Jeux         |
| <input type="checkbox"/> Accès handicapé                      |  |

**ENVIRONS**

Ville proche MONTPELLIER 45 km

Village & Shopping à 14 km  
à GANGES et sur place

Piscine publique 14 km

Médecin : 14 km  
Restaurant : 0 km  
Banque : 14 km

Rivière à 0.3  
à LA BUEGES

Tennis : 0 km  
Location VTT/Vélos : 0 km  
Canôé : 8 km  
Equitation : 0 km  
Randonnées : 0 km  
Escalade : 0 km  
Golf : 38 km  
Patinoire : 45 km  
Centre Fitness : 14 km  
Cinéma : 14 km

**Piscine**

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Piscine sur place  | <input type="checkbox"/> Jacuzzi       |
| <input type="checkbox"/> Commune            | <input type="checkbox"/> Privée        |
| Longueur : 0.00m                            | Largeur : 0.00m                        |
| Profondeur : 0.00m / 0.00m                  |  |
| <input type="checkbox"/> WC                 | <input type="checkbox"/> Douche        |
| <input type="checkbox"/> Cuisine d'été      |  |
| <input type="checkbox"/> Evier              | <input type="checkbox"/> Micro-Onde    |
| <input type="checkbox"/> Plaques de cuisson | <input type="checkbox"/> Réfrigérateur |

**Sécurité piscine**

- |                                     |                                 |
|-------------------------------------|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Clôturée   | <input type="checkbox"/> Alarme |
| <input type="checkbox"/> Couverture |                                 |

**Animal domestique autorisé**

- |   |                              |
|---|------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> OUI | <input type="checkbox"/> NON |
| Nombre : 0                              |                              |

**CONDITIONS**

Caution : 230 €  
Ménage Final :55

Draps	<input type="checkbox"/> inclus	<input type="checkbox"/> location
Linge de toilette	<input type="checkbox"/> inclus	<input type="checkbox"/> location

**OBSERVATIONS**

le parking se trouve à 50 m. la maison est mitoyenne par un côté non habité. un petit animal autorisé, bien dressé. baignade possible à 10 km dans la rivière l'hérault. golf à st gely fesc, patinoire à montpellier, fitness et cinéma ganges. maison de village avec une quinzaine de marches dans couloir pour accès à l'habitation. 2ème niveau : salon de détente face à la montagne avec balcon et canapé 3 places. taxe de séjour 1,10 ff par jour et par personnes pour adultes.