



Réf.14130

Saison : 2012

Au coeur de la vallée de la Cèze, entre les superbes gorges de l'Ardèche, le parc des Cévennes, le Pont du Gard et le duché d'Uzès, à 14 km de Goudargues dit "La Petite Venise Provençale" et du village de Barjac prisé pour ses foires à la brocante, à 8 km d'Ornac célèbre pour son Aven, à 14 km des jolies cascades de Sautadet, à l'orée du charmant village de caractère de Montclus, au bord de la rivière avec coin baignade, maison mitoyenne en pierres avec très grande terrasse, petite cour et barbecue. Intérieur spacieux, lumineux et confortable.

Maison pour 4 personnes à MONTCLUS

Surface habitable 80 m² sur 1 niveau(x)

Nombre de pièce(s) 4 Altitude 0 m

Maison indépendante

Maison de village

Maison mitoyenne

Appartement indépendant

SEJOUR

Environ 25 m², en 1 pièce(s)

OBSERVATIONS CHAMBRES

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Perron | <input checked="" type="checkbox"/> Entrée : 0 m ² |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon : 0 m ² | <input checked="" type="checkbox"/> S. à manger : 0 m ² |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ouvrant sur une terrasse | <input type="checkbox"/> Insert |
| <input type="checkbox"/> Cheminée (en fonction) | <input type="checkbox"/> convertible |
| <input type="checkbox"/> Coin repas | |
| 1 Canapé(s) 3 places | 2 Fauteuils |
| 6 Chaises | <input checked="" type="checkbox"/> Table Basse |
| <input type="checkbox"/> Banquette | <input type="checkbox"/> Home cinéma |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | <input type="checkbox"/> DVD |
| <input type="checkbox"/> Satellite | <input type="checkbox"/> Ch.HIFI |
| <input type="checkbox"/> Magnétoscope | <input type="checkbox"/> Wifi |
| <input type="checkbox"/> Radio CD | <input type="checkbox"/> TV adsl |
| <input type="checkbox"/> Internet | |
| <input type="checkbox"/> TNT | |

CHAMBRES N°	1	2	3	4	5	6	7	8
Au rez de Chaussée	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>						
1er Niveau								
2ème Niveau								
Mezzanine								
Lits en 80 cm								
Lits en 90 cm								
Lits en 140 cm								
Lits en 160 cm	1	1						
Lits superposés								
Télévision								
Salle d'eau n° :								

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Couette | <input checked="" type="checkbox"/> Couverture |
| <input checked="" type="checkbox"/> Oreillers | <input checked="" type="checkbox"/> Traversins |
| 0 lit(s) de bébé | <input type="checkbox"/> Chaise Enfant |

CUISINE

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="radio"/> Indépendante | <input checked="" type="radio"/> Cuisine Intégrée |
| <input type="radio"/> Coin-cuisine | <input type="radio"/> Bar |
| Cuisinière 3 feux 1 plaque(s) | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Four | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Onde |
| <input type="checkbox"/> Multifonctions | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Réfrig. grd | <input checked="" type="checkbox"/> Congél.peti |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Aspirateur | <input checked="" type="checkbox"/> Fer à repasser |
| <input type="checkbox"/> Coin repas | <input checked="" type="checkbox"/> Cafetière électrique |
| <input type="checkbox"/> Robot électrique | <input checked="" type="checkbox"/> Grille-pain |
| <input type="checkbox"/> Bouilloire | <input checked="" type="checkbox"/> Hotte aspirante |

COMMODITES

SALLE D'EAU N°	1	2	3	4	5	6	7	8
Salle d'eau	<input checked="" type="checkbox"/>							
Baignoire								
Douche	<input checked="" type="checkbox"/>							
Sèche-serviette								
Rez de Chaussée	<input checked="" type="checkbox"/>							
Etage								
WC dans Salle de Bain								
WC séparé		<input checked="" type="checkbox"/>						
Rez de Chaussée		<input checked="" type="checkbox"/>						
Etage								
Extérieur								

BUANDERIE

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge | <input type="checkbox"/> Commun |
| <input type="checkbox"/> sèche linge | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Chauffage Central | <input type="checkbox"/> Au sol |
| <input type="checkbox"/> Chauffage d'Appoint | <input type="checkbox"/> Chauffage Electr. fixe |
| <input type="checkbox"/> climatisation | <input type="checkbox"/> climatisation réversible |
| <input type="checkbox"/> A l'étage | <input type="checkbox"/> rez-de-chaussé |

Réf.14130

Saison : 2012

EXTERIEURS

- Terrain 1 H m²
- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Clôturé | <input type="checkbox"/> Portail auto |
| <input type="checkbox"/> Privé | <input checked="" type="checkbox"/> Commun 1 H m ² |
| <input type="checkbox"/> Terrasse | <input type="checkbox"/> éclairée |
| <input type="checkbox"/> Terrasse couverte | <input checked="" type="checkbox"/> Close |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cour 100 m ² | <input checked="" type="checkbox"/> Tables |
| <input type="checkbox"/> Balcon | |
| Mobilier de jardin : | <input checked="" type="checkbox"/> Bâti |
| 4 Fauteuils | <input type="checkbox"/> Electrique |
| 2 Ch. Longues | <input type="checkbox"/> Hamac |
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input type="checkbox"/> Banc |
| <input type="checkbox"/> Gaz | |
| <input type="checkbox"/> Parasol | |
| <input type="checkbox"/> Transat | |
| <input type="checkbox"/> Garage | <input type="checkbox"/> Couvert |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking pour 2 voiture(s) | <input type="checkbox"/> Privé |
| <input type="checkbox"/> Clos | |
| <input type="checkbox"/> Aptitude aux jeux d'enfants | <input type="checkbox"/> Coin Jeux |
| <input type="checkbox"/> Accès handicapé | |

Piscine

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Piscine sur place | <input type="checkbox"/> Jacuzzi |
| <input type="checkbox"/> Commune | <input type="checkbox"/> Privée |
| Longueur : 0.00m | Largeur : 0.00m |
| Profondeur : 0.00m / 0.00m | |
| <input type="checkbox"/> WC | <input type="checkbox"/> Douche |
| <input type="checkbox"/> Cuisine d'été | |
| <input type="checkbox"/> Evier | <input type="checkbox"/> Micro-Onde |
| <input type="checkbox"/> Plaques de cuisson | <input type="checkbox"/> Réfrigérateur |

Sécurité piscine

- | | |
|-------------------------------------|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Clôturée | <input type="checkbox"/> Alarme |
| <input type="checkbox"/> Couverture | |

ENVIRONS

Ville proche Bagnols sur Cèze

Village & Shopping à 11 km
à GoudarguesPiscine publique 8 km
à OrgnacPharmacie : 11 km
Médecin : 11 km
Restaurant : 11 km
Banque : 11 kmRivière à 50
à La CèzeTennis : 11 km
Location VTT/Vélos : 11 km
Canôé : 11 km
Equitation : 14 km
Randonnées : 0 km
Escalade : 17 km
Golf : 40 km
Centre Fitness : 11 km
Cinéma : 11 km**Animal domestique autorisé**

- | | |
|---|------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> OUI | <input type="checkbox"/> NON |
| Nombre : 0 | |

CONDITIONSCaution : 230 €
Ménage Final :55

Draps	<input type="checkbox"/> inclus	<input type="checkbox"/> location
Linge de toilette	<input type="checkbox"/> inclus	<input type="checkbox"/> location

OBSERVATIONS

accès à la maison par 22 marches.
lave linge dans la salle de bain.
chauffage : 50 euro en basse saison par semaine.
cascades de sautadet à 14 km.
uzès à 40 km.