



**Réf.15561**

Saison : 2012

Exceptionnel ! une des très rares maisons de la Côte d'Azur posées directement sur la plage avec vue panoramique à 180° face à la mer, les pieds dans l'eau. Le calme et la sérénité absolus au pied du fameux village d'Eze bord de mer, haut lieu touristique à 10 mn de Monaco, 20 mn de Nice et traditionnel lieu de villégiature de personnalités célèbres. Appartement entièrement équipé, décoration raffinée. Nombreuses activités culturelles et sportives, un vrai petit coin de paradis.

Maison pour 4 personnes à EZE BORD DE MER

Surface habitable 57 m<sup>2</sup> sur 1 niveau(x)

Nombre de pièce(s) 0 Altitude 0 m

Maison indépendante

Maison de village

Maison mitoyenne

Appartement indépendant

## SEJOUR

Environ 48 m<sup>2</sup>, en 1 pièce(s)

## OBSERVATIONS CHAMBRES

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Perron                              | <input type="checkbox"/> Entrée : 0 m <sup>2</sup>                 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon : 0 m <sup>2</sup> | <input checked="" type="checkbox"/> S. à manger : 0 m <sup>2</sup> |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ouvrant sur une terrasse |  |
| <input type="checkbox"/> Cheminee (en fonction)              | <input type="checkbox"/> Insert                                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Coin repas               | <input checked="" type="checkbox"/> convertible                    |
| 2 Canapé(s) 3 places   |  |
| 4 Chaises  | 1 Fauteuils  |
| <input type="checkbox"/> Banquette                           | <input checked="" type="checkbox"/> Table Basse                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision               | <input type="checkbox"/> Home cinéma                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> Satellite                | <input checked="" type="checkbox"/> DVD                            |
| <input checked="" type="checkbox"/> Magnétoscope             | <input checked="" type="checkbox"/> Ch.HIFI                        |
| <input type="checkbox"/> Radio CD                            | <input type="checkbox"/> Wifi                                      |
| <input type="checkbox"/> Internet                            | <input type="checkbox"/> TV adsl                                   |
| <input type="checkbox"/> TNT                                 |  |

CHAMBRES N°	1	2	3	4	5	6	7	8
Au rez de Chaussée	<input checked="" type="checkbox"/>							
1er Niveau								
2ème Niveau								
Mezzanine								
Lits en 80 cm								
Lits en 90 cm								
Lits en 140 cm								
Lits en 160 cm	1							
Lits superposés								
Télévision								
Salle d'eau n° :								

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Couette   | <input checked="" type="checkbox"/> Couverture |
| <input checked="" type="checkbox"/> Oreillers | <input type="checkbox"/> Traversins            |
| 0 lit(s) de bébé                              | <input type="checkbox"/> Chaise Enfant         |

## CUISINE

- |  |  |
|--|--|
| <input checked="" type="radio"/> Indépendante    | <input checked="" type="radio"/> Cuisine Intégrée        |
| <input type="radio"/> Coin-cuisine               | <input type="radio"/> Bar                                |
| Cuisinière 0 feux 2 plaque(s)                    |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Four         | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Onde           |
| <input type="checkbox"/> Multifonctions          |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Réfrig. peti | <input checked="" type="checkbox"/> Congél.moy           |
| <input type="checkbox"/> Lave-Vaisselle          | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge           |
| <input checked="" type="checkbox"/> Aspirateur   | <input checked="" type="checkbox"/> Fer à repasser       |
| <input checked="" type="checkbox"/> Coin repas   | <input checked="" type="checkbox"/> Cafetière électrique |
| <input type="checkbox"/> Robot électrique        | <input checked="" type="checkbox"/> Grille-pain          |
| <input checked="" type="checkbox"/> Bouilloire   | <input checked="" type="checkbox"/> Hotte aspirante      |

## COMMODITES

SALLE D'EAU N°	1	2	3	4	5	6	7	8
Salle d'eau	<input checked="" type="checkbox"/>							
Baignoire								
Douche	<input checked="" type="checkbox"/>							
Sèche-serviette								
Rez de Chaussée	<input checked="" type="checkbox"/>							
Etage								
WC dans Salle de Bain	<input checked="" type="checkbox"/>							
WC séparé								
Rez de Chaussée								
Etage								
Extérieur								

## BUANDERIE

- |  |  |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge | <input type="checkbox"/> Commun                            |
| <input type="checkbox"/> sèche linge           |  |
| <input type="checkbox"/> Chauffage Central     | <input type="checkbox"/> Au sol                            |
| <input type="checkbox"/> Chauffage d'Appoint   | <input checked="" type="checkbox"/> Chauffage Electr. fixe |
| <input type="checkbox"/> climatisation         | <input type="checkbox"/> climatisation réversible          |
| <input type="checkbox"/> A l'étage             | <input type="checkbox"/> rez-de-chaussé                    |

**Réf.15561**

Saison : 2012

**EXTERIEURS**

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Clôturé                                | <input type="checkbox"/> Portail auto        |
| <input type="checkbox"/> Privé                                  | <input type="checkbox"/> Commun              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse 16 m <sup>2</sup>  | <input checked="" type="checkbox"/> éclairée |
| <input type="checkbox"/> Terrasse couverte                      |  |
| <input type="checkbox"/> Cour                                   | <input type="checkbox"/> Close               |
| <input type="checkbox"/> Balcon                                 |  |
| Mobilier de jardin :  | <input checked="" type="checkbox"/> Tables   |
| 4 Fauteuils   |  |
| 4 Ch. Longues   |  |
| <input type="checkbox"/> Barbecue                               | <input type="checkbox"/> Bâti                |
| <input type="checkbox"/> Gaz                                    | <input type="checkbox"/> Electrique          |
| <input type="checkbox"/> Parasol                                | <input type="checkbox"/> Hamac               |
| <input type="checkbox"/> Transat                                | <input type="checkbox"/> Banc                |
| <input type="checkbox"/> Garage                                 |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking pour 1 voiture(s)   | <input type="checkbox"/> Couvert             |
| <input type="checkbox"/> Clos                                   | <input type="checkbox"/> Privé               |
| <input checked="" type="checkbox"/> Aptitude aux jeux d'enfants | <input type="checkbox"/> Coin Jeux           |
| <input type="checkbox"/> Accès handicapé                        |  |

**Piscine**

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Piscine sur place  | <input type="checkbox"/> Jacuzzi       |
| <input type="checkbox"/> Commune            | <input type="checkbox"/> Privée        |
| Longueur : 0.00m                            | Largeur : 0.00m                        |
| Profondeur : 0.00m / 0.00m                  |  |
| <input type="checkbox"/> WC                 | <input type="checkbox"/> Douche        |
| <input type="checkbox"/> Cuisine d'été      |  |
| <input type="checkbox"/> Evier              | <input type="checkbox"/> Micro-Onde    |
| <input type="checkbox"/> Plaques de cuisson | <input type="checkbox"/> Réfrigérateur |

**Sécurité piscine**

- |                                     |                                 |
|-------------------------------------|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Clôturée   | <input type="checkbox"/> Alarme |
| <input type="checkbox"/> Couverture |                                 |

**ENVIRONS**

Ville proche Monaco 8 km

Village & Shopping à 4 km  
à BeaulieuPiscine publique 8 km  
à MonacoPharmacie : 4 km  
Médecin : 1 km  
Restaurant : 1 km  
Banque : 4 kmBaignade à 0 km  
à EzeTennis : 4 km  
Location VTT/Vélos : 4 km  
Voile : 1 km  
Equitation : 20 km  
Randonnées : 1 km  
Escalade : 60 km  
Golf : 20 km  
Patinoire : 20 km  
Centre Fitness : 4 km  
Cinéma : 10 km**Animal domestique autorisé**

- |                              |   |
|------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> OUI | <input checked="" type="checkbox"/> NON |
| Nombre : 0                   |   |

**CONDITIONS**Caution : 450 €  
Ménage Final : inclusDraps  inclus  location  
Linge de toilette  inclus  location**OBSERVATIONS**

tv écran plasma avec satellite, ordinateur avec connexion wifi. douche multi-jets, balnéo. 1 gros ventilateur. congélateur commun avec l'autre appartement. mobilier de jardin en teck, entre 5 et 20m de la mer. la route descendant au parking est étroite, ne convient pas à une voiture trop large