



Réf.18330

Saison : 2012

Entre Hyères et Toulon, sur la jolie côte varoise, à 300m de la plage de sable et galets de la baie de la garonne et à 1500m du petit port des Oursinnières. De la départ pour les Iles de Porquerolles, Port Crau et Le Levant. C'est une maison indépendante dans un charmant parc très arboré de pins et d'eucalyptus sur 3100m²privés et clos. Terrasse ombragée et barbecue. L'intérieur est simple et fonctionnel, très agréable et paisible. A 7km se trouve la grande et belle plage de sable fin de l'Almanach, haut lieu international de Fun-Board

Maison pour 6 à 7 personnes à Le Pradet
Surface habitable 100 m² sur 2 niveau(x)
Nombre de pièce(s) 4 Altitude 0 m

Maison indépendante Maison de village
 Maison mitoyenne Appartement indépendant

SEJOUR

Environ 30 m², en 1 pièce(s)

OBSERVATIONS CHAMBRES

chambre n°2 2 lits de 80cm rassemblés en un grand lit

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Perron | <input checked="" type="checkbox"/> Entrée : 0 m ² |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon : 0 m ² | <input checked="" type="checkbox"/> S. à manger : 0 m ² |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ouvrant sur une terrasse | <input type="checkbox"/> Insert |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminee (en fonction) | <input type="checkbox"/> convertible |
| <input checked="" type="checkbox"/> Coin repas | |
| 1 Canapé(s) 3 places | 3 Fauteuils |
| 8 Chaises | <input checked="" type="checkbox"/> Table Basse |
| <input type="checkbox"/> Banquette | <input type="checkbox"/> Home cinéma |
| <input type="checkbox"/> Télévision | <input type="checkbox"/> DVD |
| <input type="checkbox"/> Satellite | <input type="checkbox"/> Ch.HIFI |
| <input type="checkbox"/> Magnétoscope | <input type="checkbox"/> Wifi |
| <input type="checkbox"/> Radio CD | <input type="checkbox"/> TV adsl |
| <input type="checkbox"/> Internet | |
| <input type="checkbox"/> TNT | |

CHAMBRES N°	1	2	3	4	5	6	7	8
Au rez de Chaussée	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>						
1er Niveau			<input checked="" type="checkbox"/>					
2ème Niveau								
Mezzanine								
Lits en 80 cm								
Lits en 90 cm		2	1					
Lits en 140 cm								
Lits en 160 cm	1		1					
Lits superposés								
Télévision								
Salle d'eau n° :								

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Couette | <input checked="" type="checkbox"/> Couverture |
| <input checked="" type="checkbox"/> Oreillers | <input type="checkbox"/> Traversins |
| 0 lit(s) de bébé | <input type="checkbox"/> Chaise Enfant |

CUISINE

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="radio"/> Indépendante | <input checked="" type="radio"/> Cuisine Intégrée |
| <input type="radio"/> Coin-cuisine | <input type="radio"/> Bar |
| <input checked="" type="checkbox"/> Four | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Onde |
| <input type="checkbox"/> Multifonctions | <input checked="" type="checkbox"/> Congél.moy |
| <input checked="" type="checkbox"/> Réfrig. grd | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Fer à repasser |
| <input checked="" type="checkbox"/> Aspirateur | <input checked="" type="checkbox"/> Cafetière électrique |
| <input checked="" type="checkbox"/> Coin repas | <input type="checkbox"/> Grille-pain |
| <input checked="" type="checkbox"/> Robot électrique | <input checked="" type="checkbox"/> Hotte aspirante |
| <input type="checkbox"/> Bouilloire | |

COMMODITES

SALLE D'EAU N°	1	2	3	4	5	6	7	8
Salle d'eau	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>						
Baignoire								
Douche	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>						
Sèche-serviette								
Rez de Chaussée	<input checked="" type="checkbox"/>							
Etage		1						
WC dans Salle de Bain		<input checked="" type="checkbox"/>						
WC séparé			<input checked="" type="checkbox"/>					
Rez de Chaussée			<input checked="" type="checkbox"/>					
Etage								
Extérieur								

BUANDERIE

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge | <input type="checkbox"/> Commun |
| <input type="checkbox"/> sèche linge | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Chauffage Central | <input type="checkbox"/> Au sol |
| <input type="checkbox"/> Chauffage d'Appoint | <input type="checkbox"/> Chauffage Electr. fixe |
| <input type="checkbox"/> climatisation | <input type="checkbox"/> climatisation réversible |
| <input type="checkbox"/> A l'étage | <input type="checkbox"/> rez-de-chaussé |

Réf.18330

Saison : 2012

EXTERIEURS

- Terrain 3100 m²
- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Clôturé | <input type="checkbox"/> Portail auto |
| <input checked="" type="checkbox"/> Privé 3100 m ² | <input type="checkbox"/> Commun |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse 38 m ² | <input type="checkbox"/> éclairée |
| <input type="checkbox"/> Terrasse couverte | <input type="checkbox"/> Close |
| <input type="checkbox"/> Cour | <input type="checkbox"/> Close |
| <input type="checkbox"/> Balcon | <input checked="" type="checkbox"/> Tables |
| Mobilier de jardin : | |
| 12 Fauteuils | |
| 2 Ch. Longues | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input type="checkbox"/> Bâti |
| <input type="checkbox"/> Gaz | <input type="checkbox"/> Electrique |
| <input type="checkbox"/> Parasol | <input type="checkbox"/> Hamac |
| <input type="checkbox"/> Transat | <input type="checkbox"/> Banc |
| <input type="checkbox"/> Garage | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking pour 3 voiture(s) | <input type="checkbox"/> Couvert |
| <input type="checkbox"/> Clos | <input type="checkbox"/> Privé |
| <input type="checkbox"/> Aptitude aux jeux d'enfants | <input type="checkbox"/> Coin Jeux |
| <input type="checkbox"/> Accès handicapé | |

Piscine

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Piscine sur place | <input type="checkbox"/> Jacuzzi |
| <input type="checkbox"/> Commune | <input type="checkbox"/> Privée |
| Longueur : 0.00m | Largeur : 0.00m |
| Profondeur : 0.00m / 0.00m | |
| <input type="checkbox"/> WC | <input type="checkbox"/> Douche |
| <input type="checkbox"/> Cuisine d'été | |
| <input type="checkbox"/> Evier | <input type="checkbox"/> Micro-Onde |
| <input type="checkbox"/> Plaques de cuisson | <input type="checkbox"/> Réfrigérateur |

Sécurité piscine

- | | |
|-------------------------------------|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Clôturée | <input type="checkbox"/> Alarme |
| <input type="checkbox"/> Couverture | |

ENVIRONS

Ville proche Hyeres et Toulon

Village & Shopping à 0,3 km
à La Garonne–Le PradetPiscine publique 7 km
à HyeresPharmacie : 0,3 km
Médecin : 0,2 km
Restaurant : 0,25 km
Banque : 2 kmBaignade à 0,3 km
à plage de la GaronneTennis : 5 km
Location VTT/Vélos : 2 km
Voile : 0,3 km
Equitation : 5 km
Randonnées : 0,3 km
Escalade : 20 km
Golf : 5 km
Centre Fitness : 7 km
Cinéma : 7 km**Animal domestique autorisé**

- | | |
|------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> OUI | <input checked="" type="checkbox"/> NON |
| Nombre : 0 | |

CONDITIONSCaution : 300 €
Ménage Final : inclus
Taxe de séjour

- | | | |
|-------------------|---------------------------------|-----------------------------------|
| Draps | <input type="checkbox"/> inclus | <input type="checkbox"/> location |
| Linge de toilette | <input type="checkbox"/> inclus | <input type="checkbox"/> location |

OBSERVATIONS

séjour: 1 canapé 3places, 3 fauteuils en osier, 1 rocking chair. attention, accès à l'étage par escalier en colimaçon raide et peu large(1,15m) . barbecue bâti, garage pour vtt. salle de bain n°2 souspente . a l'exterieur 2 tables de jardin et 1 portique pour enfants taxe