



**Réf.20370**

Saison : 2012

Entre la Ciotat et St Cyr sur Mer Les Lecques, à 12 km des superbes calanques de Cassis, en pleine nature sur une colline très boisée, surplombant le littoral et la mer, maison indépendante, avec terrasses, sur 5000 m<sup>2</sup> de terrain boisé, avec vue imprenable sur la mer. L'intérieur est simple. Endroit paisible. Départ idéal pour randonnées pédestres et VTT, et départ bateaux de La Ciotat pour les superbes Iles de Porquerolles, Port Cros et du Levant, et les très belles calanques de Cassis (10 km). Commerces 2,5 km à Font Sainte. Agréable et très paisible.

Maison pour 6 personnes à La Ciotat  
Surface habitable 90 m<sup>2</sup> sur 1 niveau(x)  
Nombre de pièce(s) 4 Altitude 100 m

**Maison indépendante**     **Maison de village**  
 **Maison mitoyenne**     **Appartement indépendant**

## SEJOUR

Environ 36 m<sup>2</sup>, en 1 pièce(s)

## OBSERVATIONS CHAMBRES

lit bébé. chn°1 avec sommiers + matelas neufs (2002).

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Perron                              | <input type="checkbox"/> Entrée : 0 m <sup>2</sup>                 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon : 0 m <sup>2</sup> | <input checked="" type="checkbox"/> S. à manger : 0 m <sup>2</sup> |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ouvrant sur une terrasse |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée (en fonction)   | <input type="checkbox"/> Insert                                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Coin repas               | <input type="checkbox"/> convertible                               |
| 1 Canapé(s) 0 places   |  |
| 6 Chaises  | 3 Fauteuils  |
| <input type="checkbox"/> Banquette                           | <input type="checkbox"/> Table Basse                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision               |  |
| <input type="checkbox"/> Satellite                           | <input type="checkbox"/> Home cinéma                               |
| <input type="checkbox"/> Magnétoscope                        | <input type="checkbox"/> DVD                                       |
| <input type="checkbox"/> Radio CD                            | <input type="checkbox"/> Ch.HIFI                                   |
| <input type="checkbox"/> Internet                            | <input type="checkbox"/> Wifi                                      |
| <input type="checkbox"/> TNT                                 | <input type="checkbox"/> TV adsl                                   |

CHAMBRES N°	1	2	3	4	5	6	7	8
Au rez de Chaussée	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
1er Niveau								
2ème Niveau								
Mezzanine								
Lits en 80 cm								
Lits en 90 cm		2	1					
Lits en 140 cm								
Lits en 160 cm	1		1					
Lits superposés								
Télévision								
Salle d'eau n° :								

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Couette   | <input checked="" type="checkbox"/> Couverture |
| <input checked="" type="checkbox"/> Oreillers | <input type="checkbox"/> Traversins            |
| 0 lit(s) de bébé                              | <input type="checkbox"/> Chaise Enfant         |

## CUISINE

- |  |  |
|--|--|
| <input checked="" type="radio"/> <b>Indépendante</b> | <input type="radio"/> <b>Cuisine Intégrée</b>            |
| <input type="radio"/> <b>Coin-cuisine</b>            | <input type="radio"/> <b>Bar</b>                         |
| Cuisinière 4 feux 0 plaque(s)                        |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Four             | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Onde           |
| <input type="checkbox"/> Multifonctions              |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Réfrig. gran     | <input checked="" type="checkbox"/> Congél.peti          |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle   | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge           |
| <input checked="" type="checkbox"/> Aspirateur       | <input checked="" type="checkbox"/> Fer à repasser       |
| <input checked="" type="checkbox"/> Coin repas       | <input checked="" type="checkbox"/> Cafetière électrique |
| <input type="checkbox"/> Robot électrique            | <input type="checkbox"/> Grille-pain                     |
| <input type="checkbox"/> Bouilloire                  | <input type="checkbox"/> Hotte aspirante                 |

## COMMODITES

SALLE D'EAU N°	1	2	3	4	5	6	7	8
Salle d'eau	<input checked="" type="checkbox"/>							
Baignoire	<input checked="" type="checkbox"/>							
Douche								
Sèche-serviette								
Rez de Chaussée	<input checked="" type="checkbox"/>							
Etage								
WC dans Salle de Bain								
WC séparé			<input checked="" type="checkbox"/>					
Rez de Chaussée			<input checked="" type="checkbox"/>					
Etage								
Extérieur								

## BUANDERIE

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge          | <input type="checkbox"/> Commun                            |
| <input type="checkbox"/> sèche linge                    |  |
| <input type="checkbox"/> Chauffage Central              | <input type="checkbox"/> Au sol                            |
| <input checked="" type="checkbox"/> Chauffage d'Appoint | <input checked="" type="checkbox"/> Chauffage Electr. fixe |
| <input type="checkbox"/> climatisation                  | <input type="checkbox"/> climatisation réversible          |
| <input type="checkbox"/> A l'étage                      | <input type="checkbox"/> rez-de-chaussé                    |

**Réf.20370**

Saison : 2012

**EXTERIEURS**

- Terrain 5000 m<sup>2</sup>
- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Clôturé                                | <input type="checkbox"/> Portail auto      |
| <input checked="" type="checkbox"/> Privé 500 m <sup>2</sup>    | <input type="checkbox"/> Commun            |
| <input type="checkbox"/> Terrasse                               | <input type="checkbox"/> éclairée          |
| <input type="checkbox"/> Terrasse couverte                      | <input type="checkbox"/> Close             |
| <input type="checkbox"/> Cour                                   | <input type="checkbox"/> Close             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Balcon 6 m <sup>2</sup>     | <input checked="" type="checkbox"/> Tables |
| Mobilier de jardin :  |  |
| 6 Chaises   |  |
| 6 Fauteuils   |  |
| <input type="checkbox"/> Barbecue                               | <input type="checkbox"/> Bâti              |
| <input type="checkbox"/> Gaz                                    | <input type="checkbox"/> Electrique        |
| <input type="checkbox"/> Parasol                                | <input type="checkbox"/> Hamac             |
| <input type="checkbox"/> Transat                                | <input type="checkbox"/> Banc              |
| <input type="checkbox"/> Garage                                 |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking pour 3 voiture(s)   | <input type="checkbox"/> Couvert           |
| <input type="checkbox"/> Clos                                   | <input type="checkbox"/> Privé             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Aptitude aux jeux d'enfants | <input type="checkbox"/> Coin Jeux         |
| <input type="checkbox"/> Accès handicapé                        |  |

**Piscine**

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Piscine sur place  | <input type="checkbox"/> Jacuzzi       |
| <input type="checkbox"/> Commune            | <input type="checkbox"/> Privée        |
| Longueur : 0.00m                            | Largeur : 0.00m                        |
| Profondeur : 0.00m / 0.00m                  |  |
| <input type="checkbox"/> WC                 | <input type="checkbox"/> Douche        |
| <input type="checkbox"/> Cuisine d'été      |  |
| <input type="checkbox"/> Evier              | <input type="checkbox"/> Micro-Onde    |
| <input type="checkbox"/> Plaques de cuisson | <input type="checkbox"/> Réfrigérateur |

**Sécurité piscine**

- |                                     |                                 |
|-------------------------------------|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Clôturée   | <input type="checkbox"/> Alarme |
| <input type="checkbox"/> Couverture |                                 |

**ENVIRONS**

Ville proche Marseille et Toulon 35 km

Village & Shopping à 5 km  
à Les LecquesPiscine publique 3 km  
à La CiotatPharmacie : 5 km  
Médecin : 4 km  
Restaurant : 4 km  
Banque : 5 kmMer à 3  
à La Ciotat LiouquetTennis : 5 km  
Location VTT/Vélos : 5 km  
Voile : 5 km  
Canôé : 5 km  
Equitation : 5 km  
Randonnées : 0 km  
Escalade : 12 km  
Golf : 22 km  
Centre Fitness : 5 km  
Cinéma : 5 km**Animal domestique autorisé**

- |                              |   |
|------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> OUI | <input checked="" type="checkbox"/> NON |
| Nombre : 0                   |   |

**CONDITIONS**Caution : 230 €  
Ménage Final :55Draps  inclus  location  
Linge de toilette  inclus  location**OBSERVATIONS**cuisine 10 m<sup>2</sup>, avec grille-pain. planche à repasser. table de ping-pong à disposition.terrasse couverte éclairée