



Réf.22500

Saison : 2012

A la Plagne, situé à l'orée du vieux village de Montalbert, très joli CHALET en bois et pierre indépendant entouré d'arbres avec vue sur la vallée de la tarentaise et le Beaufortin. Intérieur chaleureux, décoration très sympa, intérieur bois (traitement bio), rideaux et canapés assortis avec une cheminée en pierre. Grande table en mélèze avec bancs. Cuisine intégrée. 4ème chambre avec grand sauna, salle de bains et wc sep. à 250m du télésiège et 400 de l'école de ski. Retour à ski pour bon skieur. Activités estivales: tir à l'arc, trottinette, vtt, canoë, rafting, hydrospeed, escalade, ULM, parapente, , randonnées moyenne et haute montagne, etc.

Maison pour 10 à 12 personnes à Montalbert

Surface habitable 160 m² sur 4 niveau(x)

Nombre de pièce(s) 6 Altitude 1350 m

● **Maison indépendante**

○ **Maison de village**

○ **Maison mitoyenne**

○ **Appartement indépendant**

SEJOUR

Environ 40 m²

OBSERVATIONS CHAMBRES

chb 2 lit en 160 ou 2x 80 jumelables

couchage deux banquettes au niveau du sauna au rdj

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Perron | <input checked="" type="checkbox"/> Entrée : 3 m ² |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon : 0 m ² | <input checked="" type="checkbox"/> S. à manger : 0 m ² |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ouvrant sur une terrasse | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée (en fonction) | <input checked="" type="checkbox"/> Insert |
| <input type="checkbox"/> Coin repas | <input type="checkbox"/> convertible |
| 1 Canapé(s) 10 places | |
| 10 Chaises | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Banquette | <input checked="" type="checkbox"/> Table Basse |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Satellite | <input type="checkbox"/> Home cinéma |
| <input checked="" type="checkbox"/> Magnétoscope | <input checked="" type="checkbox"/> DVD |
| <input type="checkbox"/> Radio CD | <input checked="" type="checkbox"/> Ch.HIFI |
| <input type="checkbox"/> Internet | <input type="checkbox"/> Wifi |
| <input type="checkbox"/> TNT | <input type="checkbox"/> TV adsl |

CHAMBRES N°	1	2	3	4	5	6	7	8
Au rez de Chaussée								
1er Niveau	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
2ème Niveau				<input checked="" type="checkbox"/>				
Mezzanine								
Lits en 80 cm		2						
Lits en 90 cm				4				
Lits en 140 cm	1			1				
Lits en 160 cm			1					
Lits superposés								
Télévision								
Salle d'eau n° :								

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Couette | <input checked="" type="checkbox"/> Couverture |
| <input checked="" type="checkbox"/> Oreillers | <input checked="" type="checkbox"/> Traversins |
| 0 lit(s) de bébé | <input type="checkbox"/> Chaise Enfant |

CUISINE

- | | |
|--|--|
| ○ Indépendante | ● Cuisine Intégrée |
| ● Coin-cuisine | ○ Bar |
| Cuisinière 0 feux 4 plaque(s) | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Four | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Onde |
| <input type="checkbox"/> Multifonctions | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Réfrig. 150 | <input checked="" type="checkbox"/> Congél. 50 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Aspirateur | <input checked="" type="checkbox"/> Fer à repasser |
| <input type="checkbox"/> Coin repas | <input checked="" type="checkbox"/> Cafetière électrique |
| <input checked="" type="checkbox"/> Robot électrique | <input checked="" type="checkbox"/> Grille-pain |
| <input checked="" type="checkbox"/> Bouilloire | <input checked="" type="checkbox"/> Hotte aspirante |

COMMUNITES

SALLE D'EAU N°	1	2	3	4	5	6	7	8
Salle d'eau	<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Baignoire					<input checked="" type="checkbox"/>			
Douche	<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Sèche-serviette			<input checked="" type="checkbox"/>					
Rez de Chaussée			<input checked="" type="checkbox"/>					<input checked="" type="checkbox"/>
Etage	1				-1	1	1	
WC dans Salle de Bain			<input checked="" type="checkbox"/>					<input checked="" type="checkbox"/>
WC séparé		<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>				
Rez de Chaussée								
Etage		1		-1				
Extérieur								

BUANDERIE

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge | <input type="checkbox"/> Commun |
| <input type="checkbox"/> sèche linge | |
| <input type="checkbox"/> Chauffage Central | <input checked="" type="checkbox"/> Au sol |
| <input type="checkbox"/> Chauffage d'Appoint | <input checked="" type="checkbox"/> Chauffage Electr. fixe |
| <input type="checkbox"/> climatisation | <input type="checkbox"/> climatisation réversible |
| <input type="checkbox"/> A l'étage | <input type="checkbox"/> rez-de-chaussé |

Réf.22500

Saison : 2012

EXTERIEURS

- Terrain 2000 m²
- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Clôturé | <input type="checkbox"/> Portail auto |
| <input checked="" type="checkbox"/> Privé 2000 m ² | <input checked="" type="checkbox"/> Commun 2000 m ² |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse 10 m ² | <input type="checkbox"/> éclairée |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse couverte m ² | <input type="checkbox"/> Close |
| <input type="checkbox"/> Cour | <input type="checkbox"/> Tables |
| <input checked="" type="checkbox"/> Balcon 7 m ² | <input type="checkbox"/> Bâti |
| Mobilier de jardin : | <input type="checkbox"/> Electrique |
| 6 Chaises | <input type="checkbox"/> Hamac |
| <input type="checkbox"/> Barbecue | <input type="checkbox"/> Banc |
| <input type="checkbox"/> Gaz | <input type="checkbox"/> Couvert |
| <input type="checkbox"/> Parasol | <input type="checkbox"/> Privé |
| <input type="checkbox"/> Transat | <input type="checkbox"/> Coin Jeux |
| <input type="checkbox"/> Garage | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking pour 2 voiture(s) | |
| <input type="checkbox"/> Clos | |
| <input type="checkbox"/> Aptitude aux jeux d'enfants | |
| <input type="checkbox"/> Accès handicapé | |

Piscine

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Piscine sur place | <input type="checkbox"/> Jacuzzi |
| <input type="checkbox"/> Commune | <input type="checkbox"/> Privée |
| Longueur : 0.00m | Largeur : 0.00m |
| Profondeur : 0.00m / 0.00m | |
| <input checked="" type="checkbox"/> WC | <input checked="" type="checkbox"/> Douche |
| <input type="checkbox"/> Cuisine d'été | <input type="checkbox"/> Micro-Onde |
| <input type="checkbox"/> Evier | <input type="checkbox"/> Réfrigérateur |
| <input type="checkbox"/> Plaques de cuisson | |

Sécurité piscine

- | | |
|--|---------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Clôturée | <input type="checkbox"/> Alarme |
| <input type="checkbox"/> Couverture | |

ENVIRONS

Ville proche AIME à 9 Km

Village & Shopping à 0.3 km
à MONTALBERT

Piscine publique 9 km
à ou 6 km à La Plagne

Pharmacie : 9 km
Médecin : 9 km
Restaurant : 0.1 km
Banque : 0.300 km

Rivière à 10
à Plan d'eau d'Aime (isèr)

Tennis : 9 km
Location VTT/Vélos : 0.3 km
Canôé : 9 km
Randonnées : sp km
Escalade : 5 km
Patinoire : 25 km
Centre Fitness : 25 km
Cinéma : 25 km

Animal domestique autorisé

- | | |
|---|------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> OUI | <input type="checkbox"/> NON |
| Nombre : 0 | |

CONDITIONS

Caution : 230 €
Ménage Final : inclus

- | | | |
|-------------------|--|--|
| Draps | <input checked="" type="checkbox"/> inclus | <input type="checkbox"/> location |
| Linge de toilette | <input type="checkbox"/> inclus | <input checked="" type="checkbox"/> location |

OBSERVATIONS

station très familiale avec crèche, animations pour enfants, un téléski gratuit pour initiation.terrain en prairie
1000m2 privés prolongés par la prairie environnante et la forêt.
taxe de séjour