



Réf.22510

Saison : 2012

Dans belle villa de charme, à 400 m de la mer et de sa jolie plage de sable, appartement indépendant entre les superbes calanques de Cassis, la station balnéaire de Bandol et le pays d'Aubagne, prisé pour ses santons, ses potiers et céramistes, raconté par Marcel Pagnol, à l'orée de La Ciotat, berceau des frères Lumières son vieux port de pêche pittoresque et sa magnifique route des crêtes offrant un panorama exceptionnel sur la baie, sur 1200m² de parc exotique clos, arboré, gazoné et fleuri, avec de grandes terrasses ombragées, barbecue et jolie piscine avec un aperçu vers la mer.

Maison pour 4 à 6 personnes à LA CIOTAT

Surface habitable 100 m² sur 1 niveau(x)

Nombre de pièce(s) 3 Altitude 0 m

Maison indépendante

Maison de village

Maison mitoyenne

Appartement indépendant

SEJOUR

OBSERVATIONS CHAMBRES

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Perron | <input type="checkbox"/> Entrée : 0 m ² |
| <input type="checkbox"/> Salon : 0 m ² | <input type="checkbox"/> S. à manger : 0 m ² |
| <input type="checkbox"/> Ouvrant sur une terrasse | |
| <input type="checkbox"/> Cheminée (en fonction) | <input type="checkbox"/> Insert |
| <input type="checkbox"/> Coin repas | |
| <input type="checkbox"/> Banquette | <input type="checkbox"/> Table Basse |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | <input type="checkbox"/> Home cinéma |
| <input type="checkbox"/> Satellite | <input type="checkbox"/> DVD |
| <input type="checkbox"/> Magnétoscope | <input checked="" type="checkbox"/> Ch.HIFI |
| <input type="checkbox"/> Radio CD | <input type="checkbox"/> Wifi |
| <input type="checkbox"/> Internet | <input type="checkbox"/> TV adsl |
| <input type="checkbox"/> TNT | |

CHAMBRES N°	1	2	3	4	5	6	7	8
Au rez de Chaussée								
1er Niveau	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>						
2ème Niveau								
Mezzanine								
Lits en 80 cm								
Lits en 90 cm								
Lits en 140 cm	1	1						
Lits en 160 cm								
Lits superposés	2							
Télévision								
Salle d'eau n° :								

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Couette | <input type="checkbox"/> Couverture |
| <input checked="" type="checkbox"/> Oreillers | <input type="checkbox"/> Traversins |
| 1 lit(s) de bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Chaise Enfant |

CUISINE

COMMODITES

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="radio"/> Indépendante | <input checked="" type="radio"/> Cuisine Intégrée |
| <input type="radio"/> Coin-cuisine | <input type="radio"/> Bar |
| Cuisinière 3 feux 1 plaque(s) | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Four | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Onde |
| <input type="checkbox"/> Multifonctions | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Réfrig. | <input checked="" type="checkbox"/> Congél. |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Aspirateur | <input checked="" type="checkbox"/> Fer à repasser |
| <input type="checkbox"/> Coin repas | <input checked="" type="checkbox"/> Cafetière électrique |
| <input type="checkbox"/> Robot électrique | <input checked="" type="checkbox"/> Grille-pain |
| <input type="checkbox"/> Bouilloire | <input type="checkbox"/> Hotte aspirante |

SALLE D'EAU N°	1	2	3	4	5	6	7	8
Salle d'eau		<input checked="" type="checkbox"/>						
Baignoire		<input checked="" type="checkbox"/>						
Douche								
Sèche-serviette								
Rez de Chaussée								
Etage		1						
WC dans Salle de Bain								
WC séparé		<input checked="" type="checkbox"/>						
Rez de Chaussée								
Etage	1							
Extérieur								

BUANDERIE

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge | <input type="checkbox"/> Commun |
| <input type="checkbox"/> sèche linge | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Chauffage Central | <input type="checkbox"/> Au sol |
| <input type="checkbox"/> Chauffage d'Appoint | <input type="checkbox"/> Chauffage Electr. fixe |
| <input type="checkbox"/> climatisation | <input type="checkbox"/> climatisation réversible |
| <input type="checkbox"/> A l'étage | <input type="checkbox"/> rez-de-chaussé |

Réf.22510

Saison : 2012

EXTERIEURS

- Terrain 1200 m²
- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Clôturé | <input type="checkbox"/> Portail auto |
| <input checked="" type="checkbox"/> Privé 50 m ² | <input checked="" type="checkbox"/> Commun 1200 m ² |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse 40 m ² | <input type="checkbox"/> éclairée |
| <input type="checkbox"/> Terrasse couverte | <input type="checkbox"/> Close |
| <input type="checkbox"/> Cour | <input type="checkbox"/> Close |
| <input type="checkbox"/> Balcon | <input checked="" type="checkbox"/> Tables |
| Mobilier de jardin : | |
| 6 Chaises | |
| 6 Fauteuils | |
| 6 Ch. Longues | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input type="checkbox"/> Bâti |
| <input type="checkbox"/> Gaz | <input type="checkbox"/> Electrique |
| <input type="checkbox"/> Parasol | <input type="checkbox"/> Hamac |
| <input type="checkbox"/> Transat | <input type="checkbox"/> Banc |
| <input type="checkbox"/> Garage | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking pour 1 voiture(s) | <input type="checkbox"/> Couvert |
| <input type="checkbox"/> Clos | <input type="checkbox"/> Privé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Aptitude aux jeux d'enfants | <input type="checkbox"/> Coin Jeux |
| <input type="checkbox"/> Accès handicapé | |

Piscine

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Piscine sur place | <input type="checkbox"/> Jacuzzi |
| <input checked="" type="checkbox"/> Commune | <input type="checkbox"/> Privée |
| Longueur : 10.00m | Largeur : 5.00m |
| Profondeur : 0.90m / 2.50m | |
| 3 marche(s) | |
| En fonction du 2010-03-31 au 2010-10-30 | |
| <input type="checkbox"/> WC | <input type="checkbox"/> Douche |
| <input type="checkbox"/> Cuisine d'été | |
| <input type="checkbox"/> Evier | <input type="checkbox"/> Micro-Onde |
| <input type="checkbox"/> Plaques de cuisson | <input type="checkbox"/> Réfrigérateur |

Sécurité piscine

- | | |
|-------------------------------------|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Clôturée | <input type="checkbox"/> Alarme |
| <input type="checkbox"/> Couverture | |

ENVIRONS

Ville proche Aix / Cassis 10 km

Village & Shopping à 4 km
à La Ciotat

Piscine publique 4 km
à La Ciotat

Pharmacie : 0.3 km
Médecin : 1 km
Restaurant : 0.4 km
Banque : 4 km

Baignade à 0.4 km
à Fontsaïnte Plage

Tennis : 1 km
Location VTT/Vélos : 4 km
Voile : 1 km
Canôé : 1 km
Equitation : 2 km
Randonnées : 0.3 km
Escalade : 10 km
Golf : 10 km
Centre Fitness : 0.3 km
Cinéma : 4 km

Animal domestique autorisé

- | | |
|------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> OUI | <input checked="" type="checkbox"/> NON |
| Nombre : 0 | |

CONDITIONS

Caution : 450 €
Ménage Final : inclus

- | | | |
|-------------------|--|-----------------------------------|
| Draps | <input checked="" type="checkbox"/> inclus | <input type="checkbox"/> location |
| Linge de toilette | <input type="checkbox"/> inclus | <input type="checkbox"/> location |

OBSERVATIONS

piscine clôturée.table de ping-pong.
accès à la location par 15 marches.
les propriétaires, résident au rdc, 2 adultes, 3 enfants et un gentil chien.