



**Réf.22610**

Saison : 2012

Au cœur de l'arrière pays VAROIS, à 25 km de la charmante bourgade de ST MAXIMIN, à 30 km des superbes Gorges du VERDON et du splendide Lac de Ste Croix, à 70 km de la mer et des belles calanques de CASSIS, à l'orée du joli village de TAVERNES, maison indépendante (de plein pied) sur 1200 m de terrain verdoyant, clos et privé, arboré d'oliviers avec grande terrasse offrant une jolie vue panoramique. Intérieur lumineux, confortable et spacieux, la décoration est soignée, cheminée. Très agréable et paisible. Départ idéal pour les randonnées pédestres et VTT + nombreuses visites touristiques et culturelles des régions environnantes.

Maison pour 6 personnes à TAVERNES

Surface habitable 92 m<sup>2</sup> sur 1 niveau(x)

Nombre de pièce(s) 4 Altitude 380 m

● **Maison indépendante**

○ **Maison de village**

○ **Maison mitoyenne**

○ **Appartement indépendant**

## SEJOUR

Environ 28 m<sup>2</sup>, en 1 pièce(s)

## OBSERVATIONS CHAMBRES

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Perron                              | <input checked="" type="checkbox"/> Entrée : 0 m <sup>2</sup>      |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon : 0 m <sup>2</sup> | <input checked="" type="checkbox"/> S. à manger : 0 m <sup>2</sup> |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ouvrant sur une terrasse | <input type="checkbox"/> Insert                                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée (en fonction)   | <input type="checkbox"/> convertible                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> Coin repas               |  |
| 1 Canapé(s) 0 places   | 1 Fauteuils  |
| 6 Chaises  | <input checked="" type="checkbox"/> Table Basse                    |
| <input type="checkbox"/> Banquette                           | <input type="checkbox"/> Home cinéma                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision               | <input type="checkbox"/> DVD                                       |
| <input type="checkbox"/> Satellite                           | <input type="checkbox"/> Ch.HIFI                                   |
| <input type="checkbox"/> Magnétoscope                        | <input type="checkbox"/> Wifi                                      |
| <input type="checkbox"/> Radio CD                            | <input type="checkbox"/> TV adsl                                   |
| <input type="checkbox"/> Internet                            |  |
| <input type="checkbox"/> TNT                                 |  |

CHAMBRES N°	1	2	3	4	5	6	7	8
Au rez de Chaussée	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
1er Niveau								
2ème Niveau								
Mezzanine								
Lits en 80 cm								
Lits en 90 cm			2					
Lits en 140 cm								
Lits en 160 cm	1	1						
Lits superposés								
Télévision								
Salle d'eau n° :								

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Couette              | <input checked="" type="checkbox"/> Couverture |
| <input checked="" type="checkbox"/> Oreillers | <input type="checkbox"/> Traversins            |
| 0 lit(s) de bébé                              | <input type="checkbox"/> Chaise Enfant         |

## CUISINE

- |  |  |
|--|--|
| ● <b>Indépendante</b>                                | ● <b>Cuisine Intégrée</b>                                |
| ○ <b>Coin-cuisine</b>                                | ○ <b>Bar</b>   |
| Cuisinière 0 feux 4 plaque(s)                        |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Four             | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Onde           |
| <input type="checkbox"/> Multifonctions              | <input checked="" type="checkbox"/> Congél.MOY           |
| <input checked="" type="checkbox"/> Réfrig. GRD      | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge           |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle   | <input checked="" type="checkbox"/> Fer à repasser       |
| <input checked="" type="checkbox"/> Aspirateur       | <input checked="" type="checkbox"/> Cafetière électrique |
| <input checked="" type="checkbox"/> Coin repas       | <input type="checkbox"/> Grille-pain                     |
| <input checked="" type="checkbox"/> Robot électrique | <input checked="" type="checkbox"/> Hotte aspirante      |
| <input type="checkbox"/> Bouilloire                  |  |

## COMMODITES

SALLE D'EAU N°	1	2	3	4	5	6	7	8
Salle d'eau	<input checked="" type="checkbox"/>							
Baignoire								
Douche	<input checked="" type="checkbox"/>							
Sèche-serviette								
Rez de Chaussée	<input checked="" type="checkbox"/>							
Etage								
WC dans Salle de Bain								
WC séparé		<input checked="" type="checkbox"/>						
Rez de Chaussée		<input checked="" type="checkbox"/>						
Etage								
Extérieur								

## BUANDERIE

- |  |  |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge | <input type="checkbox"/> Commun                            |
| <input type="checkbox"/> sèche linge           |  |
| <input type="checkbox"/> Chauffage Central     | <input type="checkbox"/> Au sol                            |
| <input type="checkbox"/> Chauffage d'Appoint   | <input checked="" type="checkbox"/> Chauffage Electr. fixe |
| <input type="checkbox"/> climatisation         | <input type="checkbox"/> climatisation réversible          |
| <input type="checkbox"/> A l'étage             | <input type="checkbox"/> rez-de-chaussé                    |

**Réf.22610**

Saison : 2012

**EXTERIEURS**

- Terrain 1200 m<sup>2</sup>
- |  |  |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Clôturé                              | <input type="checkbox"/> Portail auto      |
| <input checked="" type="checkbox"/> Privé 1200 m <sup>2</sup>            | <input type="checkbox"/> Commun            |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse 30 m <sup>2</sup>           | <input type="checkbox"/> éclairée          |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse couverte 30 mm <sup>2</sup> | <input type="checkbox"/> Close             |
| <input type="checkbox"/> Cour  | <input type="checkbox"/> Close             |
| <input type="checkbox"/> Balcon  | <input checked="" type="checkbox"/> Tables |
| Mobilier de jardin :   |  |
| 6 Fauteuils  |  |
| 2 Ch. Longues  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue                             | <input type="checkbox"/> Bâti              |
| <input type="checkbox"/> Gaz   | <input type="checkbox"/> Electrique        |
| <input type="checkbox"/> Parasol   | <input type="checkbox"/> Hamac             |
| <input type="checkbox"/> Transat   | <input type="checkbox"/> Banc              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Garage pour 1 voiture(s)             |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking pour 2 voiture(s)            | <input type="checkbox"/> Couvert           |
| <input type="checkbox"/> Clos  | <input type="checkbox"/> Privé             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Aptitude aux jeux d'enfants          | <input type="checkbox"/> Coin Jeux         |
| <input type="checkbox"/> Accès handicapé                                 |  |

**Piscine**

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Piscine sur place  | <input type="checkbox"/> Jacuzzi       |
| <input type="checkbox"/> Commune            | <input type="checkbox"/> Privée        |
| Longueur : 0.00m                            | Largeur : 0.00m                        |
| Profondeur : 0.00m / 0.00m                  |  |
| <input type="checkbox"/> WC                 | <input type="checkbox"/> Douche        |
| <input type="checkbox"/> Cuisine d'été      |  |
| <input type="checkbox"/> Evier              | <input type="checkbox"/> Micro-Onde    |
| <input type="checkbox"/> Plaques de cuisson | <input type="checkbox"/> Réfrigérateur |

**Sécurité piscine**

- |                                     |                                 |
|-------------------------------------|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Clôturée   | <input type="checkbox"/> Alarme |
| <input type="checkbox"/> Couverture |                                 |

**ENVIRONS**

Ville proche ST MAXIMIN 25 km

Village & Shopping à 0.6 km  
à TAVERNES et BARJOLS 5 kmPiscine publique 5 km  
à BARJOLSPharmacie : 5 km  
Médecin : 5 km  
Restaurant : 1 km  
Banque : 5 kmLac à 30  
à Lac de Ste CROIXTennis : 1 km  
Location VTT/Vélos : 5 km  
Canôé : 30 km  
Equitation : 5 km  
Randonnées : 0 km  
Escalade : 15 km  
Golf : 40 km  
Centre Fitness : 25 km  
Cinéma : 5 km**Animal domestique autorisé**

- |                              |   |
|------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> OUI | <input checked="" type="checkbox"/> NON |
| Nombre : 0                   |   |

**CONDITIONS**Caution : 230 €  
Ménage Final :55Draps  inclus  location  
Linge de toilette  inclus  location**OBSERVATIONS**lave linge, le congélateur et un évier dans le garage. cheminée en décoration. barbecue électrique. parking clos.  
il est interdit de faire du feu l'été dehors en raison du risque d'incendie.