



Réf.24070

Saison : 2012

Au pied du Mont Ventoux, à l'extrême sud de la Drôme provençale, au coeur des Baronnies, aux portes du Vaucluse, à 25 km du charmant gros village romain de VAISON LA ROMAINE, à 35 km de Nyons, capitale de l'olive et à 10 km de Buis Les Baronnies, célèbre pour ses sites d'escalade. Très belle maison de caractère en pierres apparentes avec jolie terrasse offrant une vue sur le Mont Ventoux et les collines des Baronnies avec petit jardin arboré privé. L'intérieur neuf est spacieux, lumineux et très confortable. La décoration est soignée. Très agréable et paisible. Départ idéal pour les randonnées pédestres et VTT.

Maison pour 2 à 4 personnes à PLAISIANS

Surface habitable 65 m² sur 1 niveau(x)

Nombre de pièce(s) 2 Altitude 550 m

Maison indépendante

Maison de village

Maison mitoyenne

Appartement indépendant

SEJOUR

Environ 38 m², en 1 pièce(s)

OBSERVATIONS CHAMBRES

chaise d'enfant et lit bébé sur demande.

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Perron | <input type="checkbox"/> Entrée : 0 m ² |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon : 0 m ² | <input checked="" type="checkbox"/> S. à manger : 0 m ² |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ouvrant sur une terrasse | |
| <input type="checkbox"/> Cheminée (en fonction) | <input type="checkbox"/> Insert |
| <input checked="" type="checkbox"/> Coin repas | <input type="checkbox"/> convertible |
| 1 Canapé(s) 1 places | |
| 6 Chaises | |
| <input type="checkbox"/> Banquette | <input checked="" type="checkbox"/> Table Basse |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | <input type="checkbox"/> Home cinéma |
| <input type="checkbox"/> Satellite | <input type="checkbox"/> DVD |
| <input type="checkbox"/> Magnétoscope | <input type="checkbox"/> Ch.HIFI |
| <input type="checkbox"/> Radio CD | <input type="checkbox"/> Wifi |
| <input type="checkbox"/> Internet | <input type="checkbox"/> TV adsl |
| <input type="checkbox"/> TNT | |

CHAMBRES N°	1	2	3	4	5	6	7	8
Au rez de Chaussée	<input checked="" type="checkbox"/>							
1er Niveau								
2ème Niveau								
Mezzanine								
Lits en 80 cm								
Lits en 90 cm								
Lits en 140 cm	1							
Lits en 160 cm								
Lits superposés								
Télévision								
Salle d'eau n° :								

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Couette | <input checked="" type="checkbox"/> Couverture |
| <input checked="" type="checkbox"/> Oreillers | <input checked="" type="checkbox"/> Traversins |
| 1 lit(s) de bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Chaise Enfant |

CUISINE

- | | |
|--|--|
| <input type="radio"/> Indépendante | <input checked="" type="radio"/> Cuisine Intégrée |
| <input checked="" type="radio"/> Coin-cuisine | <input type="radio"/> Bar |
| Cuisinière 3 feux 1 plaque(s) | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Four | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Onde |
| <input type="checkbox"/> Multifonctions | <input type="checkbox"/> Congél. |
| <input checked="" type="checkbox"/> Réfrig. MOY | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Fer à repasser |
| <input checked="" type="checkbox"/> Aspirateur | <input checked="" type="checkbox"/> Cafetière électrique |
| <input checked="" type="checkbox"/> Coin repas | <input checked="" type="checkbox"/> Grille-pain |
| <input type="checkbox"/> Robot électrique | <input checked="" type="checkbox"/> Hotte aspirante |
| <input type="checkbox"/> Bouilloire | |

COMMODITES

SALLE D'EAU N°	1	2	3	4	5	6	7	8
Salle d'eau	<input checked="" type="checkbox"/>							
Baignoire	<input checked="" type="checkbox"/>							
Douche	<input checked="" type="checkbox"/>							
Sèche-serviette								
Rez de Chaussée	<input checked="" type="checkbox"/>							
Etage								
WC dans Salle de Bain								
WC séparé		<input checked="" type="checkbox"/>						
Rez de Chaussée		<input checked="" type="checkbox"/>						
Etage								
Extérieur								

BUANDERIE

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge | <input type="checkbox"/> Commun |
| <input type="checkbox"/> sèche linge | |
| <input type="checkbox"/> Chauffage Central | <input type="checkbox"/> Au sol |
| <input type="checkbox"/> Chauffage d'Appoint | <input checked="" type="checkbox"/> Chauffage Electr. fixe |
| <input type="checkbox"/> climatisation | <input type="checkbox"/> climatisation réversible |
| <input type="checkbox"/> A l'étage | <input type="checkbox"/> rez-de-chaussé |

Réf.24070

Saison : 2012

EXTERIEURS

- Terrain 2000 m²
- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Clôturé | <input type="checkbox"/> Portail auto |
| <input checked="" type="checkbox"/> Privé 50 m ² | <input checked="" type="checkbox"/> Commun 2000 m ² |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse 12 m ² | <input type="checkbox"/> éclairée |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse couverte m ² | <input type="checkbox"/> Close |
| <input type="checkbox"/> Cour | <input type="checkbox"/> Close |
| <input type="checkbox"/> Balcon | <input checked="" type="checkbox"/> Tables |
| Mobilier de jardin : | |
| 4 Fauteuils | |
| 1 Ch. Longues | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input type="checkbox"/> Bâti |
| <input type="checkbox"/> Gaz | <input type="checkbox"/> Electrique |
| <input type="checkbox"/> Parasol | <input type="checkbox"/> Hamac |
| <input type="checkbox"/> Transat | <input type="checkbox"/> Banc |
| <input type="checkbox"/> Garage | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking pour 2 voiture(s) | <input type="checkbox"/> Couvert |
| <input type="checkbox"/> Clos | <input type="checkbox"/> Privé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Aptitude aux jeux d'enfants | <input checked="" type="checkbox"/> Coin Jeux |
| <input type="checkbox"/> Accès handicapé | |

Piscine

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Piscine sur place | <input type="checkbox"/> Jacuzzi |
| <input checked="" type="checkbox"/> Commune | <input type="checkbox"/> Privée |
| Longueur : 12.00m | Largeur : 5.00m |
| Profondeur : 1.10m / 1.70m | |
| En fonction du 31-03-2012 au 20-10-2012 | |
| <input type="checkbox"/> WC | <input type="checkbox"/> Douche |
| <input type="checkbox"/> Cuisine d'été | |
| <input type="checkbox"/> Evier | <input type="checkbox"/> Micro-Onde |
| <input type="checkbox"/> Plaques de cuisson | <input type="checkbox"/> Réfrigérateur |

Sécurité piscine

- | | |
|-------------------------------------|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Clôturée | <input type="checkbox"/> Alarme |
| <input type="checkbox"/> Couverture | |

ENVIRONS

Ville proche VAISON 25km/NYONS 35 km

Village & Shopping à 10 km
à Buis Les BaronniePiscine publique 10 km
à Buis Les BaronniePharmacie : 10 km
Médecin : 10 km
Restaurant : 0 km
Banque : 10 kmRivière à 10
à Le ToulourencTennis : 10 km
Location VTT/Vélos : 10 km
Canôé : 50 km
Equitation : 10 km
Randonnées : 0 km
Escalade : 2 km
Golf : 45 km
Centre Fitness : 10 km
Cinéma : 10 km**Animal domestique autorisé**

- | | |
|---|------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> OUI | <input type="checkbox"/> NON |
| Nombre : 0 | |

CONDITIONSCaution : 150 €
Ménage Final : 75 €

- | | | |
|-------------------|---------------------------------|--|
| Draps | <input type="checkbox"/> inclus | <input type="checkbox"/> location |
| Linge de toilette | <input type="checkbox"/> inclus | <input checked="" type="checkbox"/> location |

OBSERVATIONS

vmc partout. téléphone à cartes télésejour. parking non couvert. télévision avec satellite pour recevoir les chaînes allemandes. télévision 36 cm avec satellite analogique chaînes allemandes. sèche cheveux dans sdb. grille pain. avignon 70 km. 1 table de ping pong commune. piscine avec système chauffant, réglage de la température ambiante, nage à contre-courant et nettoyage automatique.