



**Réf.28430**

Saison : 2012

En Drôme provençale, superbe villa au milieu des champs de tournesols et entourée par des collines boisées. Belle et grande piscine privée, grande terrasse avec jolie vue. Intérieur spacieux, très confortable à la décoration soignée avec poutres apparentes et meubles anciens. Piscine traitée au sel, sans chlore. ATTENTION LOCATION DU DIMANCHE AU DIMANCHE

Maison pour 6 personnes à ROCHEFORT en VALDAINE

Surface habitable 200 m<sup>2</sup> sur 2 niveau(x)

Nombre de pièce(s) 5 Altitude 0 m

Maison indépendante

Maison de village

Maison mitoyenne

Appartement indépendant

## SEJOUR

Environ 60 m<sup>2</sup>

- |  |  |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Perron                   | <input checked="" type="checkbox"/> Entrée : 0 m <sup>2</sup>      |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon : 0 m <sup>2</sup> | <input checked="" type="checkbox"/> S. à manger : 0 m <sup>2</sup> |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ouvrant sur une terrasse | <input type="checkbox"/> Insert                                    |
| <input type="checkbox"/> Cheminee (en fonction)              |  |
| <input type="checkbox"/> Coin repas                          |  |
| 10 Chaises   | 5 Fauteuils  |
| <input type="checkbox"/> Banquette                           | <input checked="" type="checkbox"/> Table Basse                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision               | <input type="checkbox"/> Home cinéma                               |
| <input type="checkbox"/> Satellite                           | <input type="checkbox"/> DVD                                       |
| <input type="checkbox"/> Magnétoscope                        | <input type="checkbox"/> Ch.HIFI                                   |
| <input type="checkbox"/> Radio CD                            | <input type="checkbox"/> Wifi                                      |
| <input type="checkbox"/> Internet                            | <input type="checkbox"/> TV adsl                                   |
| <input type="checkbox"/> TNT                                 |  |

## OBSERVATIONS CHAMBRES

CHAMBRES N°	1	2	3	4	5	6	7	8
Au rez de Chaussée		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
1er Niveau	<input checked="" type="checkbox"/>							
2ème Niveau								
Mezzanine								
Lits en 80 cm								
Lits en 90 cm		2	2					
Lits en 140 cm								
Lits en 160 cm	1							
Lits superposés								
Télévision								
Salle d'eau n° :								

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Couette              | <input checked="" type="checkbox"/> Couverture |
| <input checked="" type="checkbox"/> Oreillers | <input checked="" type="checkbox"/> Traversins |
| 0 lit(s) de bébé                              | <input type="checkbox"/> Chaise Enfant         |

## CUISINE

- |  |  |
|--|--|
| <input checked="" type="radio"/> Indépendante      | <input checked="" type="radio"/> Cuisine Intégrée        |
| <input type="radio"/> Coin-cuisine                 | <input type="radio"/> Bar                                |
| Cuisinière 4 feux 0 plaque(s)                      |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Four           | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Onde           |
| <input type="checkbox"/> Multifonctions            |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Réfrig.        | <input checked="" type="checkbox"/> Congél.              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge           |
| <input checked="" type="checkbox"/> Aspirateur     | <input type="checkbox"/> Fer à repasser                  |
| <input type="checkbox"/> Coin repas                | <input checked="" type="checkbox"/> Cafetière électrique |
| <input type="checkbox"/> Robot électrique          | <input type="checkbox"/> Grille-pain                     |
| <input type="checkbox"/> Bouilloire                | <input type="checkbox"/> Hotte aspirante                 |

## COMMODITES

SALLE D'EAU N°	1	2	3	4	5	6	7	8
Salle d'eau	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
Baignoire		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
Douche	<input checked="" type="checkbox"/>							
Sèche-serviette								
Rez de Chaussée	<input checked="" type="checkbox"/>							
Etage		1	1					
WC dans Salle de Bain		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
WC séparé								
Rez de Chaussée								
Etage								
Extérieur								

## BUANDERIE

- |   |   |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge        | <input type="checkbox"/> Commun                   |
| <input type="checkbox"/> sèche linge                  |   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Chauffage Central | <input type="checkbox"/> Au sol                   |
| <input type="checkbox"/> Chauffage d'Appoint          | <input type="checkbox"/> Chauffage Electr. fixe   |
| <input type="checkbox"/> climatisation                | <input type="checkbox"/> climatisation réversible |
| <input type="checkbox"/> A l'étage                    | <input type="checkbox"/> rez-de-chaussé           |

**Réf.28430**

Saison : 2012

**EXTERIEURS**

- Terrain 10 00 m<sup>2</sup>
- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Clôturé                                       | <input type="checkbox"/> Portail auto      |
| <input checked="" type="checkbox"/> Privé 10 000 m <sup>2</sup>        | <input type="checkbox"/> Commun            |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse 75 m <sup>2</sup>         | <input type="checkbox"/> éclairée          |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse couverte 15m <sup>2</sup> | <input type="checkbox"/> Close             |
| <input type="checkbox"/> Cour  | <input type="checkbox"/> Close             |
| <input type="checkbox"/> Balcon  | <input checked="" type="checkbox"/> Tables |
| Mobilier de jardin :   |  |
| 14 Chaises   |  |
| 6 Fauteuils  |  |
| 4 Ch. Longues  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue                           | <input type="checkbox"/> Bâti              |
| <input type="checkbox"/> Gaz   | <input type="checkbox"/> Electrique        |
| <input type="checkbox"/> Parasol                                       | <input type="checkbox"/> Hamac             |
| <input type="checkbox"/> Transat                                       | <input type="checkbox"/> Banc              |
| <input type="checkbox"/> Garage  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking pour 4 voiture(s)          | <input type="checkbox"/> Couvert           |
| <input type="checkbox"/> Clos  | <input type="checkbox"/> Privé             |
| <input type="checkbox"/> Aptitude aux jeux d'enfants                   | <input type="checkbox"/> Coin Jeux         |
| <input checked="" type="checkbox"/> Accès handicapé                    |  |

**Piscine**

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Piscine sur place | <input type="checkbox"/> Jacuzzi           |
| <input type="checkbox"/> Commune                      | <input checked="" type="checkbox"/> Privée |
| Longueur : 15.00m                                     | Largeur : 5.80m                            |
| Profondeur : 1.20m / 2.00m                            |  |
| En fonction du 2010-05-30 au 2010-09-30               |  |
| <input type="checkbox"/> WC                           | <input type="checkbox"/> Douche            |
| <input type="checkbox"/> Cuisine d'été                |  |
| <input type="checkbox"/> Evier                        | <input type="checkbox"/> Micro-Onde        |
| <input type="checkbox"/> Plaques de cuisson           | <input type="checkbox"/> Réfrigérateur     |

**Sécurité piscine**

- |                                     |                                 |
|-------------------------------------|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Clôturée   | <input type="checkbox"/> Alarme |
| <input type="checkbox"/> Couverture |                                 |

**ENVIRONS**

Ville proche Montélimar

Village & Shopping à 6 km  
à Espeluche

Piscine publique 0 km

Pharmacie : 9 km  
Médecin : 3 km  
Banque : 13 km

Baignade à 15 km  
à Montélimar

Tennis : 6 km  
Location VTT/Vélos : 13 km  
Voile : 15 km  
Canôé : 45 km  
Equitation : 3 km  
Randonnées : sp km  
Escalade : 30 km  
Golf : 9 km  
Centre Fitness : 13 km  
Cinéma : 13 km

**Animal domestique autorisé**

- |                              |   |
|------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> OUI | <input checked="" type="checkbox"/> NON |
| Nombre : 0                   |   |

**CONDITIONS**

Caution : 230 €  
Ménage Final :55  
Electricite sur compteur

- |                   |  |                                   |
|-------------------|--|-----------------------------------|
| Draps             | <input checked="" type="checkbox"/> inclus | <input type="checkbox"/> location |
| Linge de toilette | <input type="checkbox"/> inclus            | <input type="checkbox"/> location |

**OBSERVATIONS**

table de ping pong, baby foot. electricité en sus, sur compteur