



Réf.29370

Saison : 2012

Maison de campagne en pierre rénovée avec soin . Style Ardéchois. Endroit très calme et agréable à l'orée du hameau. Confortable, bien équipée au coeur de la nature verdoyante. Au pied du col de l'Escrinet, décoration soignée et chaleureuse. Jardin privatif 100 m2 avec mobilier de jardin.

Maison pour 4 personnes à ST ETIENNE DE BOULOGNE

Surface habitable 80 m² sur 2 niveau(x)

Nombre de pièce(s) 3 Altitude 0 m

Maison indépendante

Maison de village

Maison mitoyenne

Appartement indépendant

SEJOUR

Environ 20 m²

OBSERVATIONS CHAMBRES

le canapé convertible se trouve sur la mezzanine.

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Perron | <input type="checkbox"/> Entrée : 0 m ² |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon : 0 m ² | <input checked="" type="checkbox"/> S. à manger : 0 m ² |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ouvrant sur une terrasse | <input type="checkbox"/> Insert |
| <input type="checkbox"/> Cheminée (en fonction) | <input checked="" type="checkbox"/> convertible |
| <input checked="" type="checkbox"/> Coin repas | |
| 1 Canapé(s) 1 places | 2 Fauteuils |
| 8 Chaises | <input checked="" type="checkbox"/> Table Basse |
| <input type="checkbox"/> Banquette | <input type="checkbox"/> Home cinéma |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | <input type="checkbox"/> DVD |
| <input type="checkbox"/> Satellite | <input type="checkbox"/> Ch.HIFI |
| <input type="checkbox"/> Magnétoscope | <input type="checkbox"/> Wifi |
| <input type="checkbox"/> Radio CD | <input type="checkbox"/> TV adsl |
| <input type="checkbox"/> Internet | |
| <input type="checkbox"/> TNT | |

CHAMBRES N°	1	2	3	4	5	6	7	8
Au rez de Chaussée								
1er Niveau	<input checked="" type="checkbox"/>							
2ème Niveau								
Mezzanine	<input checked="" type="checkbox"/>							
Lits en 80 cm								
Lits en 90 cm	1							
Lits en 140 cm								
Lits en 160 cm	1							
Lits superposés								
Télévision								
Salle d'eau n° :								

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Couette | <input checked="" type="checkbox"/> Couverture |
| <input checked="" type="checkbox"/> Oreillers | <input checked="" type="checkbox"/> Traversins |
| 0 lit(s) de bébé | <input type="checkbox"/> Chaise Enfant |

CUISINE

- | | |
|--|--|
| <input type="radio"/> Indépendante | <input type="radio"/> Cuisine Intégrée |
| <input checked="" type="radio"/> Coin-cuisine | <input type="radio"/> Bar |
| Cuisinière 3 feux 1 plaque(s) | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Four | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Onde |
| <input type="checkbox"/> Multifonctions | <input type="checkbox"/> Congél. |
| <input checked="" type="checkbox"/> Réfrig. gran | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle | <input type="checkbox"/> Fer à repasser |
| <input checked="" type="checkbox"/> Aspirateur | <input checked="" type="checkbox"/> Cafetière électrique |
| <input checked="" type="checkbox"/> Coin repas | <input type="checkbox"/> Grille-pain |
| <input type="checkbox"/> Robot électrique | <input checked="" type="checkbox"/> Hotte aspirante |
| <input type="checkbox"/> Bouilloire | |

COMMODITES

SALLE D'EAU N°	1	2	3	4	5	6	7	8
Salle d'eau	<input checked="" type="checkbox"/>							
Baignoire	<input checked="" type="checkbox"/>							
Douche								
Sèche-serviette								
Rez de Chaussée								
Etage	1							
WC dans Salle de Bain	<input checked="" type="checkbox"/>							
WC séparé								
Rez de Chaussée								
Etage								
Extérieur								

BUANDERIE

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge | <input type="checkbox"/> Commun |
| <input type="checkbox"/> sèche linge | |
| <input type="checkbox"/> Chauffage Central | <input type="checkbox"/> Au sol |
| <input checked="" type="checkbox"/> Chauffage d'Appoint | <input type="checkbox"/> Chauffage Electr. fixe |
| <input type="checkbox"/> climatisation | <input type="checkbox"/> climatisation réversible |
| <input type="checkbox"/> A l'étage | <input type="checkbox"/> rez-de-chaussé |

Réf.29370

Saison : 2012

EXTERIEURS

- Terrain 1000 m²
- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Clôturé | <input type="checkbox"/> Portail auto |
| <input type="checkbox"/> Privé | <input checked="" type="checkbox"/> Commun 1000 m ² |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse 40 m ² | <input type="checkbox"/> éclairée |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse couverte m ² | <input type="checkbox"/> Close |
| <input type="checkbox"/> Cour | <input type="checkbox"/> Close |
| <input type="checkbox"/> Balcon | <input checked="" type="checkbox"/> Tables |
| Mobilier de jardin : | <input type="checkbox"/> Bâti |
| 6 Fauteuils | <input type="checkbox"/> Electrique |
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input type="checkbox"/> Hamac |
| <input type="checkbox"/> Gaz | <input type="checkbox"/> Banc |
| <input type="checkbox"/> Parasol | |
| <input type="checkbox"/> Transat | |
| <input type="checkbox"/> Garage | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking pour 2 voiture(s) | <input type="checkbox"/> Couvert |
| <input type="checkbox"/> Clos | <input type="checkbox"/> Privé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Aptitude aux jeux d'enfants | <input type="checkbox"/> Coin Jeux |
| <input type="checkbox"/> Accès handicapé | |

Piscine

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Piscine sur place | <input type="checkbox"/> Jacuzzi |
| <input type="checkbox"/> Commune | <input type="checkbox"/> Privée |
| Longueur : 0.00m | Largeur : 0.00m |
| Profondeur : 0.00m / 0.00m | |
| <input type="checkbox"/> WC | <input type="checkbox"/> Douche |
| <input type="checkbox"/> Cuisine d'été | |
| <input type="checkbox"/> Evier | <input type="checkbox"/> Micro-Onde |
| <input type="checkbox"/> Plaques de cuisson | <input type="checkbox"/> Réfrigérateur |

Sécurité piscine

- | | |
|-------------------------------------|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Clôturée | <input type="checkbox"/> Alarme |
| <input type="checkbox"/> Couverture | |

ENVIRONS

Ville proche AUBENAS

Village & Shopping à 8 km
à ST PRIVAT

Piscine publique 14 km
à AUBENAS

Pharmacie : 14 km
Médecin : 14 km
Restaurant : 14 km
Banque : 14 km

Baignade à à Vals les Bains 14 km

Tennis : 5 km
Location VTT/Vélos : 14 km
Canôé : 14 km
Equitation : 8 km
Randonnées : 0.1 km
Escalade : 5 km
Golf : 14 km
Centre Fitness : 14 km
Cinéma : 14 km

Animal domestique autorisé

- | | |
|---|------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> OUI | <input type="checkbox"/> NON |
| Nombre : 0 | |

CONDITIONS

Caution : 230 €
Ménage Final :55

- | | | |
|-------------------|---------------------------------|-----------------------------------|
| Draps | <input type="checkbox"/> inclus | <input type="checkbox"/> location |
| Linge de toilette | <input type="checkbox"/> inclus | <input type="checkbox"/> location |

OBSERVATIONS

téléphone en urgence chez la propriétaire. chauffage poele a bois. une cave.un parasol. 1 poste radio.